



TZPiZl.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

Projekt – zał. nr 10 do SIWZ

UMOWA nr TZPiZl...../2013

zawarta w Płocku dnia.....2013 roku

pomiędzy Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzka Stacją Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku z siedzibą przy ul. Gwardii Ludowej 5, 09-400 Płock, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000029842, REGON: 610317845, NIP: 774-10-02-289

reprezentowany przez:

Panią mgr Lucynę Kęsicką – Dyrektora SP ZOZ WSPRiTS w Płocku

i

Panią mgr Urszulę Kamińską – p.o. Głównego Księgowego WSPRiTS w Płocku

zwanych dalej *Zamawiającym*

a

..... z siedzibą w wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem REGON:, NIP:

reprezentowany przez:

..... –

i

..... –

zwanych dalej *Wykonawcą*

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr TZPiZl..... w dniu 2013 roku na wykonywanie usługi ochrony fizycznej obiektów i mienia SP ZOZ WSPRiTS w Płocku przy ul. Gwardii Ludowej 5, zgodnie z art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 19.11.2012, Poz. 1271) – Strony zawierają umowę następującej treści:



TZPiZI.3813/05/U/13



§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie ochrony fizycznej obiektów i zabezpieczenia mienia SP ZOZ Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku znajdujących się przy ulicy Gwardii Ludowej 5, 09-400 Płock, zwanych dalej „Obiektami”.
2. Do obiektów podlegających ochronie należą:
 - 2.1. Budynek Administracyjny o powierzchni zabudowy 1.447,30 m² (w tym: 294,04 m² powierzchni użytkowej jest wynajmowana obcemu Najemcy i obszar ten nie wchodzi w zakres przedmiotu umowy),
 - 2.1. Budynek Warsztatu o powierzchni zabudowy 936,30 m² (w tym: 289 m² powierzchni użytkowej jest wynajmowana obcemu Najemcy i obszar ten nie wchodzi w zakres przedmiotu umowy),
 - 2.2. Budynek Portierni o powierzchni zabudowy 40,80 m²,
 - 2.3. Budowla – Stacja TRAF0,
 - 2.4. Inne nie wymienione budowle, urządzenia i zaparkowane na stanowiskach postojowych pojazdy samochodowe zlokalizowane na terenie SP ZOZ WSPRITS w Płocku ul. Gwardii Ludowej 5.
3. Zamawiający umożliwia zapoznanie się pracowników Wykonawcy z topografią i charakterystyką chronionych obiektów.

§ 2.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę, zgodnie z ofertą z dnia , która stanowi integralną część niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, tj.:
 - 1.1. Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005r. Nr 145 poz. 1221 ze zm.),
 - 1.2. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 listopada 1998r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony, podejmowanych wobec osób znajdujących się w granicach chronionych obiektów i obszarów (Dz. U. z 1998r. Nr 144 poz. 933),



TZPiZI.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

1.3. Rozporządzenia Rady Ministrów z 30 czerwca 1998r. w sprawie szczegółowych warunków sposobu użycia przez pracowników ochrony środków przymusu bezpośredniego (Dz. U. z 1998 Nr 89 poz. 563).

§ 3.

1. Ustala się stały posterunek dla pracowników Wykonawcy w budynku portierni, którzy zobowiązani są do utrzymania w niej porządku i dbania o jej estetyczny wygląd.
2. Na czas realizacji umowy, Zamawiający zapewnia pracownikom Wykonawcy, pomieszczenie socjalne oraz dostęp do linii telefonicznej. Pracownicy Wykonawcy korzystać będą z pomieszczeń oraz linii telefonicznej wyłącznie w celu wykonywania Umowy.

§ 4.

1. Ochrona obiektów i mienia, o której mowa w § 1 odbywać się będzie w dni robocze od poniedziałku do piątku od godziny 14⁰⁰ do godziny 07³⁰ dnia następnego tj. 17 godzin 30 minut oraz całodobowo w sobotę, niedzielę i święta od godziny 07⁰⁰ do godziny 07⁰⁰ dnia następnego, tj. 24 godziny.
2. W przypadku decyzji Dyrektora SP ZOZ Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku o ustanowieniu dnia wolnego w dniu powszednim, Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usługi ochrony bezpośredniej, jak w dzień świąteczny. Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy o ustanowieniu dnia powszedniego dniem wolnym od pracy, co najmniej z dwutygodniowym wyprzedzeniem.

§ 5.

1. Przez świadczenie usługi ochrony obiektów i mienia, o której mowa w § 1 ust. 1 rozumie się ochronę polegającą na fizycznym dozorcze i zabezpieczaniu obiektów, mienia ruchomego oraz innych składników znajdujących się na terenie obiektów będących w administrowaniu Zamawiającego.
2. Świadczenie usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy, wykonywane będzie z najwyższą starannością i w sposób, który nie będzie zakłócał normalnego funkcjonowania pracy Zamawiającego, przez odpowiednio wyposażonych i przeszkolonych pracowników.



TZPiZI.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

3. W ramach świadczenia usługi, o której mowa w § 1, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 3.1. zabezpieczenia fizycznego obiektów i znajdującego się na jego terenie mienia przed działaniami przestępczymi przede wszystkim kradzieżą, rabunkiem, włamaniem, zniszczeniem i innymi formami wyprowadzenia mienia poza teren kontrolowany,
 - 3.2. przeprowadzania niezwłocznych interwencji w przypadku naruszenia lub zagrożenia integralności obiektu, wystąpienia zakłóceń spokoju i porządku na terenie obiektu, a także wystąpienia zagrożenia dla życia i zdrowia osób przebywających na terenie obiektu lub też naruszenia tych dóbr,
 - 3.3. niezwłocznego powiadamiania organów ścigania oraz upoważnionej osoby wskazanej przez Zamawiającego o czynach przestępczych lub wykroczeniach zaistniałych na terenie obiektu, a także zabezpieczenia miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania,
 - 3.4. niezwłocznego podejmowania czynności zmierzających do zapobieżenia powstaniu szkody w mieniu Zamawiającego, a w razie zaistnienia już szkody – do ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia upoważnionej osoby wskazanej przez Zamawiającego oraz odpowiednich służb ratowniczych,
 - 3.5. dokonywanie obchodu patrolowego budynków i całego terenu nieruchomości – 6 razy na dobę w odstępach nie dłuższych niż 4 godziny,
 - 3.6. kontroli uprawnień do przebywania na terenie obiektów,
 - 3.7. kontroli przestrzegania przepisów porządkowych, ochronnych i przeciwpożarowych na terenie chronionych obiektów,
 - 3.8. prowadzenia prawidłowej gospodarki kluczami,
 - 3.9. wykonywanie innych zadań związanych z zapewnieniem na terenie chronionym bezpieczeństwa, porządku i ochrony mienia zleconych przez upoważnione osoby Zamawiającego,
 - 3.10. dokonywanie wszelkich innych czynności, które są związane z realizacją przedmiotowej umowy.



TZPiZI.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

4. Pracownik ochrony powinien znać:
 - 4.1. obowiązujące na terenie strzeżonego obiektu przepisy bhp i p.poż.,
 - 4.2. rozmieszczenie punktów przeciwpożarowych, głównych zaworów wody i wyłączników prądu,
 - 4.3. obsługę podręcznego sprzętu gaśniczego,
 - 4.4. plan ewakuacji w danym obiekcie w przypadku wystąpienia powszechnego zagrożenia.
5. W przypadku podjęcia przez jakiegokolwiek osoby jakichkolwiek działań przeciwko mieniu Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności oraz/lub obrony koniecznej, w celu natychmiastowego zapobieżenia jakimkolwiek zdarzeniom naruszającym lub zagrażającym temu mieniu, a w przypadku jego naruszenia – dokonać wszelkich możliwych i nie cierpiących zwłoki czynności związanych z zabezpieczeniem śladów i dowodów przestępstwa, a także zabezpieczających mienie Zamawiającego. Obowiązek powyższy dotyczy również wszelkiego rodzaju zdarzeń losowych.

§ 6.

1. Dozór i zabezpieczenie mienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, wykonywane będą przez Wykonawcę bezpośrednio w obiekcie w sposób zmianowy – przez jedną osobę na zmianie. Dyżur jednej osoby nie może trwać dłużej niż 24 godziny.
2. Wykonawca zapewnia obsadę kadrową niezbędną do wykonania umowy. Spośród osób realizujących ochronę obiektów i mienia należącego do Zamawiającego przynajmniej jedna osoba musi posiadać ważną licencję pracownika ochrony fizycznej, co najmniej pierwszego stopnia, o której mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005r. Nr 145 poz. 1221 ze zm.).
3. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że osoby, którym powierza wykonywanie czynności ochrony obiektów i zabezpieczenia mienia, każdorazowo zostaną sprawdzone pod względem niekaralności i przydatności zawodowej do pracy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w tym również odszkodowawczą, za wszelkie szkody wyrządzone przez siebie, jak i przez osoby, którym powierzył wykonywanie czynności



TZPiZL.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

- określone w § 1 niniejszej umowy, wynikię wskutek niewykonania lub nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
5. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram pełnienia służby indywidualnie dla każdej z osób na miesiąc następny, najpóźniej na 7 dni przed rozpoczęciem każdego miesiąca, którego harmonogram dotyczy.
 6. Wykonawca w miarę możliwości zobowiązuje się zapewnić przez cały czas trwania umowy niezmiennosc listy wykazu pracowników ochrony, chyba że zmiany na wykazie zatrudnionych pracowników ochrony spowodowane będą nagłymi wypadkami niezależnymi od Wykonawcy.
 7. W przypadku zmiany pracownika ochrony, Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o tym zamiarze z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem, a w przypadku wystąpienia nagłych sytuacji np. choroba pracownika ochrony - niezwłocznie w momencie posiadania przez Wykonawcę wiedzy na ten temat.
 8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić książkę dyżurów pracowników ochrony i sporządzić Instrukcję ochrony fizycznej osób, obiektów i mienia.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia książki dyżurów, wpisywania informacji o czasie objęcia i zdania posterunku oraz istotnych z punktu widzenia bezpieczeństwa chronionych obiektów wydarzeń z opisem ich przebiegu. Książki dyżurów winny być przechowywane w miejscu dostępnym zarówno dla Wykonawcy, jak i Zamawiającego.
 10. Wykonawca zapewni w sposób ciągły sprawność sprzętu łączności bezprzewodowej - telefonu komórkowego. Koszt telefonu, jego użytkowania pokrywa Wykonawca.
 11. Wykonawca zapewnia możliwość przyjazdu patrolu interwencyjnego w ciągu 15 minut od chwili zgłoszenia potrzeby interwencji.
 12. Dyscyplinarny nadzór nad swoimi pracownikami sprawuje Wykonawca.

§ 7.

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia swoim pracownikom, wykonującym zadania ochronne na obiektach Zamawiającego, jednolity ubiór z emblematem Wykonawcy, identyfikatory firmowe z imieniem i nazwiskiem oraz wyposażenie niezbędne do prawidłowego wykonywania przydzielonych im zadań.



TZPiZL.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

§ 8.

1. Wykonawca oświadcza, że świadczenie usługi objętej niniejszą umową wchodzi w zakres prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do świadczenia tej usługi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także do działania z najwyższą starannością wymaganą od osób świadczących usługi w zakresie, o którym mowa w § 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać, przez cały czas trwania umowy, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości nie mniejszej niż równowartość 500.000,00 zł. Obecne ubezpieczenie obejmuje okres od do i stanowi załącznik nr do umowy. Dołączenie aktualnej polisy ubezpieczeniowej nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego, o każdej zmianie jego uprawnień, które mogą mieć wpływ na wykonywanie zapisów umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy, w czasie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu, wszelkie informacje jakie uzyskał w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa mienia Zamawiającego.

§ 9.

1. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo 6-krotnego w trakcie trwania niniejszej umowy przeprowadzenia kontroli szybkości przyjazdu patrolu interwencyjnego.
2. Kontrola szybkości przyjazdu patrolu interwencyjnego polegać będzie na komisyjnym zmierzeniu czasu przyjazdu patrolu interwencyjnego (od momentu wezwania do momentu przybycia do obiektu dozorowanego).

§ 10.

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania na piśmie o wszystkich zaistniałych zdarzeniach i przeszkodach w wypełnianiu swoich zobowiązań umownych, zaistniałych podczas wykonywania niniejszej umowy.
2. Strony wskazują, że osobami uprawnionymi do reprezentowania się we wzajemnych kontaktach roboczych, związanych z wykonywaniem umowy są:
 - 2.1. ze strony Zamawiającego -tel.
 - 2.2. ze strony Wykonawcy -tel.



TZPiZL.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

3. W przypadku zmiany osób lub nr telefonu, o których mowa w ust. 2, każda ze Stron zobowiązana jest powiadomić o tym fakcie drugą Stronę.
4. Nadzór nad prawidłową realizacją usług, wywiązywania się z postanowień umowy, kontrola pełnienia służby przez pracowników ochrony będzie realizowana przez następujące osoby Zamawiającego:
.....
.....
5. Osoby, o których mowa w ust. 4 mogą:
 - 5.1. dokonywać kontroli pełnienia służby ochronnej o każdej porze,
 - 5.2. sprawdzać porządek na zewnątrz kontrolowanych obiektów, jak również w pomieszczeniu portierni przeznaczonym do pełnienia służby pracowników ochrony,
 - 5.3. zwracać uwagę kontrolowanym pracownikom wykonujących przedmiot zamówienia na zauważone niedociągnięcia, nieprawidłowości i egzekwowanie ich usunięcia,
 - 5.4. sprawdzać prowadzenie dokumentacji związanej z realizacją niniejszej umowy przez pracowników ochrony,
 - 5.5. sprawdzać sprawność techniczną środków łączności,
 - 5.6. sprawdzać umundurowanie pracowników ochrony, zgodnie z § 7,
 - 5.7. sprawdzać inne czynności związane z przedmiotem zamówienia.

§ 11.

1. Strony ustalają, że wartość umowy w okresie jej obowiązywania, tj. od 01 lipca 2013 roku do 01 lipca 2016 roku wynosi brutto (Słownie:), w tym:
 - 1.1. należny podatek VAT% wynosi (Słownie:)
 - 1.2. wartość netto (Słownie:)
2. Zgodnie ze złożoną ofertą stawka netto za 1 roboczogodzinę wynosi i nie będzie ulegała zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Wynagrodzenie miesięczne wynikać będzie z ilości przepracowanych godzin w miesiącu pomnożonych przez stawkę netto, o której mowa w ust. 2 + należny podatek.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego i potwierdzenia przez Zamawiającego faktu wykonania usługi, zgodnie z umową.



TZPiZL.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

5. Płatność za usługę, o której mowa w § 1 ust. 1, będzie realizowana w terminie 21 dni od daty jej dostarczenia Zamawiającemu – wyłącznie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy każdorazowo wskazany w fakturze VAT. O dochowaniu terminu płatności decydować będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktura winna być wystawiona na adres:
SP ZOZ Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku
ul. Gwardii Ludowej 5, 09-400 Płock
NIP: 774-10-02-289
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki

§ 12.

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia 01 lipca 2013 roku do dnia 01 lipca 2016 roku na okres 36 miesięcy, przy czym Wykonawca rozpocznie wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy w 01 lipca 2013 roku o godz. 14⁰⁰, a zakończy 01 lipca 2016 roku o godz. 07³⁰.

§ 13.

1. Zgodnie z art. 145 Prawa zamówień publicznych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy, z wyłączeniem zapisów § 15 ust. 1.
2. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w umowie o udzielenie zamówienia publicznego, po jej zawarciu. Zmiany te zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie mogą wykraczać poza zapisy ust. 3.
3. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian w umowie w zakresie ewentualnej zmiany cen, jedynie w przypadku dokonanej przez właściwy organ państwowy, zmiany stawki podatku VAT na



TZPiZI.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

realizowane zadanie, z zastrzeżeniem że Wykonawca nie może zmienić ceny netto za 1 roboczogodzinę, o której mowa w § 11 ust. 2.

§ 14.

1. Strony mogą rozwiązać niniejszą umowę w każdym czasie, na podstawie porozumienia Stron, jak również zastrzegają sobie prawo do wcześniejszego jej rozwiązania, przy zachowaniu jednomiesięcznego terminu jej wypowiedzenia bez podania przyczyny ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie dla swojej ważności wymaga zachowania formy pisemnej. O dacie dokonania wypowiedzenia decyduje data potwierdzenia pisma z wypowiedzeniem przez drugą Stronę lub data stempla pocztowego, jeśli przedmiotowe wypowiedzenie zostało przesłane drugiej Stronie listem poleconym.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:
 - 2.1. nie przestrzegania, nie wywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się przez drugą Stronę z zobowiązań umownych oraz naruszania obowiązujących przepisów prawa,
 - 2.2. zaprzestania prowadzenia działalności przez drugą Stronę, postawienia jej w stan likwidacji, ogłoszenia upadłości lub wszczęcia postępowania naprawczego, a także wystąpienia innych okoliczności uniemożliwiających dalsze wykonywanie obowiązków,
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy:
 - 3.1. Wykonawca lub osoby, za pomocą których wykonuje niniejszą umowę, naruszają postanowienia § 8 ust. 4.
 - 3.2. którakolwiek z kontroli, o których mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, wykaze opóźnienie przyjazdu patrolu interwencyjnego wynoszące powyżej 30 minut w stosunku do czasu, o którym mowa w § 6 ust. 11.
4. W przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą z przyczyn leżących po jego stronie, albo w przypadku wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może zażądać, aby Wykonawca zapewnił ochronę obiektów Zamawiającego przez okres jednego miesiąca, licząc od daty doręczenia drugiej stronie oświadczenia o rozwiązaniu lub wypowiedzeniu umowy.
5. W przypadku wcześniejszego rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zwrotu Zamawiającemu wszystkich pisemnych informacji



TZPiZl.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

i dokumentów, które zostaną mu ewentualnie wydane lub udostępnione w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 15.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający **w wysokości 10% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 11 ust. 1.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania całości lub części niniejszej umowy przez Wykonawcę, zobowiązany jest on do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne **w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 3 niniejszej umowy**, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego:
 - 2.1. wykonywania przez osoby, o których mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, czynności dozoru i zabezpieczenia mienia z przekroczeniem, określonego przepisami prawa pracy, czasu pracy;
 - 2.2. przebywania na zmianie osoby, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w stanie nietrzeźwym, po spożyciu alkoholu lub podobnie działających środków;
 - 2.3. pozostawienia stanowiska pracy bez ochrony;
 - 2.4. niesprawności środków łączności zewnętrznej;
 - 2.5. nieprzestrzegania innych zapisów SIWZ i niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca **w wysokości 10% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 11 ust. 1.
4. Za przekroczenie (opóźnienie) deklarowanego czasu przyjazdu grupy interwencyjnej, o której mowa w § 6 ust. 11 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci **kary umowne w kwocie:**
 - 4.1. do 10 minut – 600,00 zł (Słownie: Sześćset złotych 00/100),
 - 4.2. od 11 do 20 minut – 1.200,00 zł (Słownie: Jeden tysiąc dwieście złotych 00/100),
 - 4.3. powyżej 20 minut – 2.400,00 zł (Słownie: Dwa tysiące czterysta złotych 00/100) niezależnie od sankcji z § 14 ust. 3 pkt. 3.2.



TZPiZI.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kwoty z powyższych kar umownych, bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. Pozostałą po potrąceniu kwotę kary umownej należnej Zamawiającemu bądź też karę umowną w pełnej wysokości w przypadku, gdy dokonanie potrącenia nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
6. Strony ustalają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
7. Strony ustalają, że jeżeli dojdzie do kradzieży mienia Zamawiającego, kradzieży samochodów lub ich wyposażenia z terenu placu postojowego na terenie dozorowanego obiektu, lub uszkodzenia mienia dozorowanego w czasie pełnienia obowiązków Wykonawca zapłaci Zamawiającemu wartość szkody. Ciężar dowodu, że szkoda nastąpiła w czasie pełnienia obowiązków Wykonawcy – spoczywa na Zamawiającym (art. 6 KC)

§ 16.

Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługujących mu względem Zamawiającego, a wynikających z niniejszej umowy. Czynność Prawna dokonana bez tej zgody jest nieważna, co stanowi konsekwencję postanowień art. 54 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112 Poz. 654 z późn. zm.).

§ 17.

1. Wszelkie spory powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy, które mogłyby skutkować jej rozwiązaniem, Strony zobowiązują się do niezwłocznego kontaktu i podjęcia przynajmniej jednej próby rozwiązania problemu w drodze negocjacji (mediacji).
2. W przypadku braku porozumienia, ewentualne spory jakie mogą wynikać na tle wykonywania niniejszej umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu Sądom rzeczowo i miejscowo właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 18.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu i dokonywane będą za zgodą obydwu Stron.



TZPiZl.3813/05/U/13



Certyfikat nr 028/P051/J

§ 19.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759 ze zm.), przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 ze zm.), ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005 Nr 145 poz. 1221 ze zm.), oraz inne przepisy właściwe dla niniejszej umowy.

§ 20.

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

§ 21.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności - polisa ubezpieczeniowa.
3. Książka dyżurów pracowników ochrony.
4. Instrukcja ochrony fizycznej osób, obiektów i mienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA