

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO
TZPiZI-ZO.264/03/U/26

U M O W A N R / 2 0 2 6
/WZÓR dla części zamówienia 4-6/

zawarta w dniupomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego z siedzibą w Płocku ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5, 09-400 Płock wpisany do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi Sąd Gospodarczy XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000029842, NIP 774-10-02-289, REGON: 610317845 reprezentowanym na podstawie aktualnego odpisu z KRS przez:

Lucynę Danutę Kęsicką – Kierownika Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

(dane identyfikacyjne Wykonawcy) – zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie dalej zwanych „**Stronami**” lub z osobna „**Stroną**”.

§ 1.

Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania zgodnie z procedurą dotyczącą dokonywania wydatków publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) oraz na podstawie § 8 „Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości do 170 000 złotych netto i Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku” wprowadzonego Zarządzeniem Nr 3/2024 Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku z dnia 02 kwietnia 2024 roku ze zm.

§ 2.

1. Zamawiający zleca usługę, której przedmiotem są prace gospodarcze polegające m.in. na:
 - 1) przewożeniu/przenoszeniu pomiędzy pomieszczeniami w budynku mebli (biurka, krzesła, szafy, itp.) i ich ustawienie w pomieszczeniach biurowych i magazynowych zgodnie ze wskazaniem pracownika Zamawiającego;
 - 2) przygotowaniu i demontażu mebli oraz zużytego sprzętu biurowego do utylizacji;
 - 3) załadunku i rozładunku mebli, rozładunku artykułów technicznych, sprzętu biurowego itp. dostaw;
 - 4) roznoszeniu wody (w zgrzewkach) do pomieszczeń biurowych;
 - 5) wykonywaniu prac porządkowych w pomieszczeniach oraz przed budynkiem;
 - 6) wykonywaniu prac ogrodniczych w tym m.in.: koszenie trawy, podlewanie i nawożenie roślin, przycinanie krzewów, nasadzenia, grabienie liści itp.
 - 7) samodzielnemu dokonywaniu zakupu potrzebnych materiałów na zlecenie Zamawiającego bądź uczestniczenie w zakupach z przedstawicielem Zamawiającego;

- 8) wieszaniu flagi państwowej w dniach uzgodnionych z Zamawiającym;
 - 9) malowaniu pomieszczeń;
 - 10) wymianie zamków meblowych i drzwiowych;
 - 11) wykonywaniu drobnych napraw również z zakresu prostych prac budowlanych m.in. wymianie płytek na ciągach komunikacyjnych, uzupełnianiu fugi, uzupełnianiu płytek, zabezpieczanie przed korozją metalowych poręczy, ogrodzenia;
 - 12) usuwaniu awarii i ich skutków powstałych w instalacjach m.in. wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, udrażnianie rur itp.;
 - 13) wykonywaniu innych prac gospodarczych i naprawczych zleconych przez Zamawiającego;
 - 14) w okresie zimowym, m.in.: odśnieżaniu, usuwaniu lodu z ciągów komunikacyjnych, posypywaniu ich solą lub piaskiem.
2. Wykonawca zaopatrzy Wykonawcę w niezbędne narzędzia do wykonywania prac. Zamawiający zapewnia części i materiały eksploatacyjne, niezbędne do napraw.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy określony w § 2 w terminie **12 miesięcy poczynwszy od 1 kwietnia 2026 roku.**
2. Usługi świadczone będą w dni robocze od poniedziałku do piątku, przy czym dokładne godziny (grafik) będą ustalone z Zamawiającym w danym miesiącu lub w zależności od potrzeb.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace, w lokalizacji:
 - 1) dla części 4: Gostynin, ul. Przemysłowa 1 w wymiarze **480 h rocznie tj. 40 h miesięcznie.**
 - 2) dla części 5: Płock, ul. Strzelecka 3 oraz wg potrzeb Płock, Armii Krajowej 62 oraz Gąbin, ul. Płocka 19 A, w wymiarze **1920 h rocznie tj. 160 h miesięcznie,**
 - 3) dla części 6: Sierpc, ul. Braci Tułdzieckich 19 w wymiarze **240 h rocznie tj. 20 h miesięcznie.**
4. Każda ze Stron ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1 – miesięcznego okresu wypowiedzenia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4.

1. Wynagrodzenie za realizację usługi sprzątnania ustalane jest jako iloczyn faktycznie zrealizowanych godzin oraz stawki godzinowej w wysokości zł brutto/netto za godzinę.
2. Wynagrodzenie płatne będzie miesięcznie z dołu, przelewem na konto Wykonawcy, w terminie do dnia 10 następnego miesiąca na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej do Zamawiającego faktury VAT lub rachunku.
3. Strony ustalają, że za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia przez bank należnością rachunku Wykonawcy.
4. W przypadku wejścia w życie Krajowego Systemu e-Faktur (KseF), Wykonawca, w ramach niniejszej umowy, zobowiązany będzie do wystawiania i udostępniania Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KseF) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.), dalej – ustawa o VAT - i od tego dnia będą miały pierwszeństwo w przypadku rozbieżności z innymi postanowieniami umowy.
5. *) Wykonawca wyraża zgodę na odprowadzenie przez Zamawiającego wszelkich należności z tytułu składek ZUS oraz należności podatkowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami. /dotyczy osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej/

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się rzetelnie i terminowo wykonywać powierzone mu prace.
2. Osoba wykonująca czynności, będące przedmiotem niniejszej umowy, powinna być wyposażona w odzież ochronną (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa), którą zapewnia we własnym zakresie.

§ 6.

W przypadku, gdy mienie Zamawiającego ulegnie zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie świadczenia usługi z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia szkody poprzez przywrócenie stanu poprzedniego lub do zwrotu wartości zniszczonego lub uszkodzonego mienia.

§ 7.

1. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy kary umownej w wysokości 50,00 zł za każdy dzień niewykonania albo nienależytego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2, chyba, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy nastąpiło na skutek siły wyższej lub z przyczyny losowej, na którą Wykonawca nie miał wpływu i której nie mógł zapobiec. Niniejsze postanowienia nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy. Wówczas strony mogą ustalić inny zastępczy termin wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy kary umownej w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia (w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego) w wykonaniu mycia okien, chyba, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy nastąpiło na skutek siły wyższej lub przyczyny losowej na którą Wykonawca nie miał wpływu i której nie mógł zapobiec. Niniejsze postanowienia nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku wykonania ww. usług, wówczas Strony mogą ustalić inny zastępczy termin wykonania przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od kary wskazanej w ust. 1 i 2 w przypadku trzykrotnego nieusprawiedliwionego i zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy (m.in. niesprzątnięcia powierzchni biurowej) przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, zachowując prawo dochodzenia od Wykonawcy kary umownej w wysokości 50,00 zł.
4. Kary umowne, o których mowa w ustępach 1 – 3 Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9.

Do bieżącej współpracy w zakresie zawartej umowy, Strony wyznaczają następujące osoby:

1) ze strony Zamawiającego: P....., e-mail:, tel.....

2) ze strony Wykonawcy: P....., e-mail:, tel.....

§ 10.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. Zamawiający posiada Zintegrowany System Zarządzania wdrożony w oparciu o normy: ISO 9001:2015, ISO 45001:2018, ISO 27001:2023. Strony umowy zobowiązują się do stosowania wymagań wymienionych norm w zakresie wzajemnej współpracy wynikającej z niniejszej umowy.

2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, likwidacyjnego i naprawczego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o Zamawiającym w tym: technicznych, technologicznych, organizacyjnych oraz danych osobowych powierzonych Wykonawcy, lub które Wykonawca uzyskał w jakimkolwiek czasie w związku z realizacją przedmiotu umowy. Wykonawca nie może w żaden inny sposób wykorzystywać pozyskanych danych, jak tylko dla należytego wykonania umowy, w szczególności nie może ich używać w celach reklamowych i marketingowych.
4. Wykonawca oświadcza, że znana mu jest ustawa o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpnia 2010r. (Dz. U. z 2024r. poz. 632 z późn. zm.) i zobowiązuje się nie ujawniać wiadomości stanowiących tajemnicę służbową, z którymi ewentualnie zapozna się podczas wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
5. Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. z 2024 r. poz. 928) Zamawiający informuje, że w SP ZOZ WSPRiTS w Płocku obowiązuje Procedura zgłoszeń wewnętrznych wprowadzona Zarządzeniem Nr 10/24 Dyrektora SP ZOZ WSPRiTS w Płocku z dnia 17.09.2024 r. Może Pan/Pani dokonać zgłoszenia ewentualnego naruszenia prawa z obszarów wskazanych w § 4 ust. 2 w/w Procedury, w sposób opisany w ust. § 3 ust. 4-7 w/w Procedury. Procedura dostępna jest w BIP SP ZOZ WSPRiTS w Płocku www.bip.wspritsplock.pl (menu przedmiotowe „Zgłoszenia sygnalistów”).

§ 12.

Wykonawca informuje, że dane osobowe przekazane dobrowolnie w związku z realizacją zamówienia przetwarzane będą w celach realizacji usługi. Klauzula informacyjna o ochronie danych osobowych stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 13.

1. Strony ustalają, że ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy lub w związku z nią będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2025r. poz.1071) i inne właściwe ze względu na przedmiot umowy akty prawne oraz ustawę z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023r. poz. 1790).
3. W braku rozstrzygnięć polubownych, spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Prawem rządzącym umową jest prawo polskie, a w sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy polskiego kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące odpowiednie polskie przepisy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem - 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 14.

Integralną częścią umowy jest:

1. Oferta Wykonawcy z dnia.....
2. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.
3. Wymagania dla Podwykonawców w zakresie BHP i PPOŻ.

Zamawiający:

Wykonawca: