



ZAMAWIAJĄCY:

**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego
i Transportu Sanitarnego w Płocku
09-400 Płock, ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5
(dawna Gwardii Ludowej 5).**



KRS – 0000029842; **NIP** 774-10-02-289; **REGON** - 610317845;

tel. 024-26-78-400; tel. / fax. 024-26-78-415 ;

www.wspritsplock.pl , e-mail: sekretariat@wspritsplock.pl

Zamówienia Publiczne tel. 24/26-78-411 e-mail zamowienia@wspritsplock.pl.

godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰ - 14³⁵

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia	Roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRITS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3.		
Termin składania ofert	12-10-2017 r. do godz. 10:00	Termin otwarcia ofert	12-10-2017 r. o godz. 10:30
Klasyfikacja CPV	45.00.00.00-7 roboty budowlane		
Części zamówienia	Zamówienia nie podzielono na części		
Tryb postępowania	przetarg nieograniczony		
Wartość zamówienia	Poniżej 209.000 euro (Dz. U. z 2015 r. poz. 2263).		
Publikacja	Biuletyn Zamówień Publicznych Ogłoszenie 593866-N-2017 z dnia -27-09-2017 r.		
Podstawa	art. 10 ust. 1, zgodnie z art. 39-46 ustawy P.z.p. o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równoważność kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 – tekst jednolity).		
Numer postępowania	TZPiZI.3813/07/RB/17.		
Kontakt	Zamówienia publiczne Edward Jabłoński tel./fax. 24/2678411	W zakresie przedmiotu zamówienia Zofia Gołębiewska Tel. 24/2678400 Marzena Martynowska Tel. 24/268-22-37	
Zawartość SIWZ	Dział - I: Instrukcja dla Wykonawców Dział - II: Opis przedmiotu zamówienia Dział - III: Projekt umowy		
Ilość stron	od nr 1 do nr 57		
Data opracowania	25-09-2017 r.	Aktualizacja/ Modyfikacja	

ZATWIERDZIŁ:

Płock, dnia 26-09-2017 r.

DYREKTOR
SP ZOZ WSPRITS w Płocku

mgr Lucyna Kęsicka

Dyrektor lub pracownik,
któremu kierownik, powierzył pisemnie wykonanie
zastrzeżonych dla siebie czynności.



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(zwana w dalszej części SIWZ lub specyfikacją) zawiera następujące działy:

Oznaczenie części SIWZ	Nazwa działu
Dział nr I	Instrukcja dla Wykonawców
Dział nr II	Opis przedmiotu zamówienia
Dział nr III	Projekt umowy

1. Definicje

- **IDW** - Instrukcja dla Wykonawców, zapisana w rozdziałach I – XXX niniejszej SIWZ.
- **Postępowanie** - Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.
- **Ustawa** - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych – tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm. (*dalej jako: ustawa Pzp.*)
- **Rozporządzenie M.R. z dnia 26 lipca 2016 r.** – Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- **SIWZ** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - a zawarte w niej pojęcia i określenia należy interpretować zgodnie z art. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

2. Informacje uzupełniające:

- Informacje przedstawione w niniejszej SIWZ przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.
- Postępowanie jest oznaczone znakiem: **TZPiZI-3813/07/RB/17** Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na podane oznaczenie we wszystkich kontaktach z Zamawiającym.
- W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej. Przepis art. 37 ust. 5 ustawy Pzp. stosuje się odpowiednio.
- Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z póź. zm.), jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

DZIAŁ I SIWZ INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW:

Rozdział I Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

- 1.1 Nazwa (firma): Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku.
Siedziba: ulica Narodowych Sił Zbrojnych 5 (dawna Gwardii Ludowej 5), poczta 09-400 Płock.
Telefon: (+48) 24/ 26 78 400; Faks: (+48) 24/ 26 78 415
Strona Internetowa: www.wspritsplock.pl, strona BIP- bip.wspritsplock.pl
email: sekretariat@wspritsplock.pl
Zamówienia publiczne email: zamowienia@wspritsplock.pl
Konto Bankowe: Bank Polska Kasa Opieki S.A. I Oddział w Płocku 48 1240 3174 1111 0010 3536 6381
Nr KRS: 0000029842; REGON - 610317845; NIP 774-10-02-289;
Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰ - 14³⁵

Rozdział II Tryb udzielenia zamówienia

- 2.1 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
- 2.2 Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
- 2.2.1 Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych – tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zmianami.



- 2.2.2 Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 2.2.3 Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2254).
- 2.2.4 Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2263 ze zm.).
- 2.3 Zamawiający może, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 24 aa ust. 1 i 2 PZP, dokonać oceny ofert, a następnie zbadać czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2.4. Jeśli Wykonawca, o którym mowa powyżej, uchyli się od zawarcia umowy lub nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

Rozdział III Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1 Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3.
- 3.2 Szczegółowy zakres robót budowlanych został opisany w Dział nr II SIWZ Opis przedmiotu zamówienia.
- 3.3 Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa wzór umowy Dział III niniejszej SIWZ.
- 3.4 W sytuacji, jeśli zamawiający wskazuje w Instrukcji dla Wykonawców – opisie przedmiotu zamówienia znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, to Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych w zakresie sporządzonego opisu przedmiotu zamówienia.
- 3.5 Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
- 3.6 Opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z 27 listopada 2007 r. dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany Wspólnego Słownika Zamówień **CPV**:

Kod	Opis
45.00.00.00-7	Roboty budowlane
45.11.13.00-1	Roboty rozbiórkowe
45.42.10.00-4	Roboty w zakresie stolarki okiennej
45.41.00.00-4	Tynkowanie
45.43.10.00-7	Kładzenie płytek
45.44.21.00-8	Roboty malarskie
45.30.00.00-0	Roboty instalacyjne w budynkach

Rozdział IV Termin wykonania zamówienia

- 4.1 Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane **w okresie do 13 tygodni licząc od dnia podpisania umowy**, której wzór zamieszczono w Dziale nr III SIWZ.
- 4.2 Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
- 4.3 Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie wyłącznie na warunkach określonych w umowie.

Rozdział V Warunki przystąpienia do postępowania.

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- 5.1.1. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia określone w art. 24 ust. 1 i ust. 5 ustawy Pzp,



- 5.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu (art. 22 ust. 1b ustawy Pzp) określone poniżej:
- 5.2 Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu dotyczących:
- 5.2.1 **Posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej** o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie precyzuje w powyższym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
- 5.2.2 **Wymagań w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej** Wykonawców:
Zamawiający nie precyzuje w powyższym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
- 5.2.3 **Wymagań w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej** Wykonawców:
- 5.2.3.1 Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował **dwie roboty ogólnobudowlane wielobranżowe** (tj. roboty konstrukcyjno-budowlane, roboty wodno-kanalizacyjne instalacji c.o., instalacji elektrycznych), o wartości nie mniejszej jak **200.000,00 zł. brutto każda**, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, oraz przedstawi dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganej wartości porównywalnej.
Jeżeli załączony wykaz wykonanych dostaw będzie potwierdzać wartość tych dostaw w walucie innej niż PLN, Wykonawca powinien dokonać przeliczenia na PLN według średniego kursu NBP z dnia, w którym niniejsze ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych. W przypadku gdy w przedstawionym wykazie wskazane zostaną przez Wykonawcę wartości w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia na PLN według kursu średniego NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 5.2.3.2 Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że będzie dysponował w zakresie zapewnienia nadzoru nad prowadzonymi robotami następującymi osobami:
- 1) **kierownika budowy**, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, legitymującej się przynajmniej 5 - letnim doświadczeniem w pełnieniu obowiązków kierownika budowy,
 - 2) **kierownika robót sanitarnych** – posiadającego min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (posiadającego udokumentowane prawo do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie bez ograniczeń w specjalności jw.),
 - 3) **kierownika robót elektrycznych** – posiadającego min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (posiadającego udokumentowane prawo do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie bez ograniczeń w specjalności jw.),
Wyżej wymienione osoby mogą mieć odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65), które uprawniają do kierowania robotami w zakresie przewidzianym opisem powyżej.
 - 4) Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia uprawnień przez wyżej wymienione osoby.
 - 5) Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia (zgodnie z art. 22d ust. 2 ustawy Pzp).
- 5.3 **Korzystanie przez Wykonawcę ze zdolności technicznych lub sytuacji ekonomicznej innych podmiotów:**
- 5.3.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 5.3.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 5.3.3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania



warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 ustawy Pzp.

- 5.3.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi do realizacji, których te zdolności są wymagane.
- 5.3.5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, na szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą, wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 5.3.6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 5.3.1., nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 5.3.7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5.3.8. W celu oceny czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego (*składa zobowiązanie wg. wzoru załącznik nr 4 do SIWZ*) oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - d) czy podmiot na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Rozdział VI

Podstawy Wykluczenia, o których mowa w art. 24 ustawy Pzp.

- 6.1. Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 ustawy Pzp.
- 6.2. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 6.3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 6.4. Zamawiający zawsze wykluczy Wykonawcę, jeśli zajdzie, któraś z przesłanek opisana w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy w oparciu o art. 24 ust. 5 ustawy Pzp tj.:
- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978 z późn.zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego chyba, że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
- 6.5. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 ustawy Pzp może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym



wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Rozdział VII

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają obowiązek dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

- 7.1 Do oferty każdy Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert dokumenty i oświadczenia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w *załączniku nr 2 i 3 do SIWZ*. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 7.2 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa powyżej.
- 7.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa powyżej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 7.4 Do oferty Wykonawca załącza pisemne zobowiązanie podmiotu trzeciego albo inny dokument, służący wykazaniu udostępnienia Wykonawcy potencjału przez podmiot trzeci w zakresie określonym w art. 22a ust. 1 Pzp.
- 7.5. Jeżeli dokumenty będą podpisane przez pełnomocnika firmy lub inną osobę upoważnioną, do oferty należy dołączyć prawnie skuteczne pełnomocnictwo lub upoważnienie (w przypadku przedłożenia kopii pełnomocnictwa musi być ona poświadczona notarialnie).
- 7.6. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, np. w formie konsorcjum lub spółki cywilnej, Wykonawcy mają obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (w przypadku przedłożenia kopii pełnomocnictwa musi być ona poświadczona notarialnie).
- 7.7. Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 PZP (tj. o kwocie, jaką zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firmach oraz adresach Wykonawców którzy złożyli oferty w terminie, cenie, terminie wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunkach płatności zawartych w ofertach), przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7.8. Przed udzieleniem zamówienia Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 tj.:
- 1) potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:
 - a) **wykaz robót budowlanych** wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) **min. dwóch robót ogólnobudowlanych wielobranżowych o wartości nie mniejszej niż 200 tys. zł brutto każda**, (tj. roboty konstrukcyjno-budowlane, roboty wodno-kanalizacyjne instalacji c.o., instalacji elektrycznych) z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz, którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; *(wg. załącznika nr 5 do SIWZ)*;
 - b) **wykaz osób** (w oparciu o informacje wskazane w pkt. 6.1 .2) lit. b) skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia, uprawnień, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – (sporządzony wg. załącznika nr 4a do SIWZ sporządzony - w oparciu o informacje wskazane w pkt. 6.1 .2) lit. b); *wg. załącznika nr 6 do SIWZ)*;
 - 2) potwierdzających brak podstaw wykluczenia:
 - a) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP;
- 7.9. Jeżeli wykaz usług i dowody, o których mowa odpowiednio w pkt 7.8 pkt 1, budzą wątpliwości



Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu na rzecz, którego usługi te były wykonane lub są wykonywane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

- 7.10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o których mowa w pkt 7.8 ppkt 2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.11. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o których mowa w pkt 7.10, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.12. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 7.13. Wykonawca wpisany do urzędowego wykazu zatwierdzonych Wykonawców lub Wykonawca certyfikowany przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji może złożyć zaświadczenie o wpisie do urzędowego wykazu wydane przez właściwy organ lub certyfikat wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą kraju, w którym Wykonawca ten ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujące na dokumenty stanowiące podstawę wpisu lub uzyskania certyfikacji, w miejsce odpowiednich dokumentów wymienionych w pkt 7.8 ppkt 2 oraz 7.10.
- 7.14. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 7.7 ppkt 2 oraz 7.9 w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
- 7.15. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 7.8 i 7.10 które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 PZP, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 PZP, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 7.16. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2016.1126) dotyczące, Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a PZP oraz dotyczące Podwykonawców, składane są w oryginale.
- 7.17. W przypadku oferty składanej wspólnie, każdy z Wykonawców osobno składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej oraz zobowiązanie podmiotu trzeciego. Natomiast wspólnie składają: oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, formularz ofertowy i tabele zbiorczego zestawienia cen oraz wykaz wykonanych robót i wykaz osób.
- 7.18. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w § 5 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, składa dokument, o którym mowa w pkt. 7.8.1), w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis § 7 ust. 2 ww. Rozporządzenia, zdanie pierwsze stosuje się.
- 7.19. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.



- 7.20. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7.21. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 7.22. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w § 5 pkt 1–9 Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Rozdział VIII

Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c–10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami;

- 8.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w języku polskim.
- 8.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej.
- 8.3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie (za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1113 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca lub środkami komunikacji elektronicznej; za pomocą faksu 24/26-78-415 lub e-mailem: – zamowienia@wspritsplock.pl.
Forma przekazania dokumentów za pośrednictwem komunikacji elektronicznej – faksu/emails nie dotyczy oferty, pełnomocnictw oraz oświadczeń i dokumentów, co do których ustawa Pzp. wymaga złożenia w oryginale.
- 8.4 Zamawiający zastrzega sobie prawo przesyłania wszystkich zawiadomień, wezwań i informacji przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Jeżeli wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług lub drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1030 ze zm.), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 8.5 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane środkami komunikacji elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata tj. na serwer zamawiającego, przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona.
- 8.6 We wszystkiej korespondencji dotyczącej niniejszego postępowania zaleca się wskazać znak sprawy postępowania nadany przez Zamawiającego lub nazwę zamówienia nadaną przez Zamawiającego. Korespondencja, która wpłynie do Zamawiającego po godzinach jego urzędowania, zostanie potraktowana tak, jakby przyszła w dniu następnym.
- 8.7 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert to jest do **dnia 05-10-2017 r.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego po upływie tego terminu lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
- 8.8 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli SIWZ jest udostępnione na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.
- 8.9 W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 8.10 Jeżeli Zamawiający przedłuży termin składania ofert, pozostaje on bez wpływu na bieg terminu składania wniosków i zapytań do SIWZ.
- 8.11 W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed terminem składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na specyfikację istotnych warunków zamówienia. Każdą zmianę Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
- 8.12 Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zamiany treści ogłoszenia Zamawiający przedłuży termin składania ofert zgodnie z art. 12a. ust. 2 Pzp. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania (wykonawcy i zamawiającego) będą podlegały nowym terminom.
- 8.13 Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach,



- zamawiający przedłuża termin składania ofert. Informację zamieszcza na stronie internetowej.
- 8.14 Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczeń lub dokumentów, które są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, do ich złożenia, uzupełnienia, lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 8.15 Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 8.16 Osoby uprawnione przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami są:
1. W zakresie proceduralnym osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
P. Edward Jabłoński tel./faks 24/26-78-411, e mail. zamowienia@wspritsplock.pl
 2. W zakresie merytorycznym przedmiotu zamówienia osobami upoważnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
P. Zofia Gołębiwska Z-ca Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych tel. 24/26-78-400.
P. Marzena Martynowska – Kierownik Oddziału w Płocku tel. 24/268-22-37.
- 8.17. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:
SP ZOZ Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5 (dawana Gwardii Ludowej 5), 09-400 Płock.

Rozdział IX Wymagania dotyczące wadium

- 9.1 Składając ofertę każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: **5.400,00 PLN** (słownie: *pięć tysięcy czterysta złotych 00/100*);
- 9.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy, o którym mowa w pkt. 9.4, przed upływem terminu składania ofert. *Do oferty należy dołączyć kserokopię dowodu wniesienia wadium. Wykonawca, który nie wniósł wadium w dopuszczalnej formie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu.*
- 9.3 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 359 z późn. zm.).

Oferta nie zabezpieczona akceptowaną formą wadium zostanie odrzucona bez rozpatrywania.

- 9.4 Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

**Bank Polska Kasa Opieki S.A. I Oddział w Płocku
nr 48 1240 3174 1111 0010 3536 6381**

**SP ZOZ Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku
ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5 (dawna Gwardii Ludowej 5), 09-400 Płock**

Podając na poleceniu przelewu informację: „ WADIUM na wykonanie robót budowlanych
pn.: Roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRITS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3.

Oznaczone znakiem - TZPiZI-3813/07/RB/17”

- 9.5 Wadium wnoszone w formach określonych w pkt. 9.3 pkt 2-5 należy wystawić na:
**SP ZOZ Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku
ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5, 09-400 Płock, NIP 774-10-02-289, REGON 610317845**
- 9.6 Z treści wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach



określonych w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 PZP.

- 9.7 Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
- 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
 - 2) innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie z dopiskiem „WADIUM”, a jego kopia w ofercie.
- 9.8 Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w innym terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium w wyznaczonym terminie, zostanie odrzucona na podst. art. 89 ust.1 pkt 7b.
- 9.9 Treść gwarancji wadialnej musi zawierać następujące elementy:
- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
 - 2) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia
 - 3) kwotę gwarancji/poręczenia,
 - 4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na każde pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a PZP oraz art. 46 ust. 5 PZP.
 - 5) zapisy odnośnie czasu jej trwania,
 - 6) zapisy odnośnie czasu wygaśnięcia,
 - 7) okres ważności, obejmujący przynajmniej cały okres związania z ofertą.
- 9.10 Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania przetargowego, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a PZP
- 9.11 Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 9.12 Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 9.13 Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
- 9.14 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 PZP, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
- 9.15 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 9.16 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Rozdział X

Informacje dotyczące zaliczek na poczet wykonania zamówienia

- 10.1 Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia

Rozdział XI

Termin związania ofertą

- 11.1 Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
- 11.2 Zgodnie z art. 85 ustawy Pzp bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 11.3 W uzasadnionych przypadkach Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć



termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

- 11.4 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 11.5 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

Rozdział XII

Opis sposobu przygotowania oferty

- 12.1 Wykonawca może złożyć jedną ofertę zawierającą jedną cenę. Złożenie więcej niż jednej oferty skutkuje ich odrzuceniem, jako sprzeczne z przepisami ustawy Pzp (art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp).
- 12.2 Na ofertę składają się wszystkie dokumenty i załączniki wymagane zapisami niniejszej SIWZ.
- 12.3 Dokumenty tworzące ofertę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do ich podpisania musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
- 12.3 W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty kopię jakiegoś dokumentu, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym (na kserokopii składa się własnoręczny podpis poprzedzony adnotacją „za zgodność z oryginałem”). Jeżeli do podpisania oferty upoważnione są łącznie dwie lub więcej osób, kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wszystkie te osoby.
- 12.4 Oferty winny być podpisane w wyznaczonych miejscach przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym.
- 12.5 Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, napisana w języku polskim, powinna być sporządzona za pomocą maszyny do pisania, komputera lub ręcznie, w sposób uniemożliwiający łatwe usunięcie zapisów. Nieczytelne oferty mogą być odrzucone.
- 12.6 Do formularza oferty dołączyć należy prawidłowo wypełnione wszystkie dokumenty, załączniki i oświadczenia wymienione w rozdziale VII niniejszej SIWZ wraz z tabelą elementów scalonych wartości robót. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być przetłumaczone na język polski przez Wykonawcę.
- 12.7 Oferta winna być złożona przed upływem terminu składania ofert.
- 12.8 Wykonawca złoży ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.
- 12.9 Zaleca się, aby wszystkie strony oferty i załączników były ponumerowane (*z numeracją stron rozpoczynającą się od numeru 1 umieszczonego na pierwszej stronie oferty*) i parafowane w prawym górnym rogu.
- 12.10 Wszystkie miejsca, w których naniesiono zmiany, winny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym.
- 12.11 Oferty wspólne, sporządzone przez dwa lub więcej podmiotów, zwanych w dalszej treści Wykonawcą wspólnym, powinny spełniać następujące wymagania:
- a) oferta wraz z załącznikami, winna być podpisana przez pełnomocnika
 - do oferty należy załączyć dokument pełnomocnictwa;
 - b) sposób składania oświadczeń i dokumentów w ofercie wspólnej opisano w rozdziale VII SIWZ;
 - c) przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wymagać dołączenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, zawierającą, co najmniej:
 - zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia,
 - czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż termin udzielonej rękojmi lub gwarancji;
 - d) warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ winny być spełnione przez Wykonawców wspólnych łącznie. Należy zaznaczyć jednocześnie w ofercie, który z Wykonawców odpowiada za spełnienie jakich warunków SIWZ;
 - e) wszelka wymiana pism, korespondencji w imieniu Wykonawców wspólnych dokonywana jest przez pełnomocnika. Zamawiający kieruje wszelką informację i korespondencję do pełnomocnika;
 - f) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.
- 12.12 Oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o



zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503), a Wykonawca składając ofertę, zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione. **Wykonawca zastrzeżoną część oferty powinien oznaczyć w sposób niebudzący wątpliwości, iż stanowi ona zastrzeżoną tajemnicę przedsiębiorstwa np. umieścić ją w odrębnym (wydzielonym) opakowaniu oznaczonym napisem: TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA – NIE UDOSTEPNIAĆ oraz dołączyć pisemne UZASADNIENIE objęcia informacji klauzulą tajemnica przedsiębiorstwa.**

- 12.13 Oferta powinna być trwale zespolona tak, aby niemożliwe było jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 12.14 Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12.15 Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym przypadkowe otwarcie i zapoznanie się z jej treścią przed upływem terminu składania ofert.
- 12.16 Oferty składane za pomocą operatora pocztowego powinny być zapakowane w dodatkową kopertę tak, aby jej rozpakowanie w sekretariacie SP ZOZ WSPRITS w Płocku nie spowodowało naruszenia oferty właściwej. Nie zastosowanie się do tego zalecenia może spowodować zapoznanie się z treścią oferty przed terminem składania ofert z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
- 12.17 Opakowanie powinno zostać opatrzone nazwą Wykonawcy wraz z adresem i numerem telefonu (może być pieczęć) i zaadresowane jak poniżej:

**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego
w Płocku, ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5, 09-400 Płock
SEKRETARIAT**

OFERTA PRZETARGOWA na roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRITS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3.

Oznaczone znakiem: TZPiZI.3813/07/RB/17. Nie otwierać przed dniem 12-10-2017 r. godz. 10:30

- 12.18 Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 12.19 Zmiana lub wycofanie złożonej oferty musi zostać dokonane w sposób i w formie przewidzianej dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że opakowanie zawierające informację o zmianie bądź wycofaniu oferty powinno posiadać oznaczenie dodatkowe o treści odpowiednio „ZMIANA OFERTY: albo „WYCOFANIE OFERTY”.

Rozdział XIII Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 13.1 Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę zawierającą ofertę (formularz wraz z dokumentami, załącznikami i oświadczeniami wskazanymi w niniejszej SIWZ) składać należy w siedzibie Zamawiającego ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5, w SEKRETARIACIE **w terminie do 12-10-2017 r. do godziny 10:00.**
- 13.2 Komisyjne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu Komisji Przetargowej, które odbędzie się w siedzibie Zamawiającego (*pokój Nr 15 Zamówienia Publiczne i Zadania Inwestycyjne*) w dniu **12-10-2017 r. o godz. 10:30.**
- 13.3 Wszelkie zmiany terminów dokonane przez Zamawiającego do czasu składania ofert wymagają od Wykonawcy aktualizacji zapisów niniejszego rozdziału.
- 13.4 Ofertę złożoną po terminie - zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
- 13.5 Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia.
- 13.6 Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawca może być obecny przy otwieraniu kopert z ofertami. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 13.7 Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 13.8 Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej Informację z otwarcia ofert która zawiera informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) Firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 13.9 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może: żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, wezwać do uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów, poprawiać oczywiste pomyłki pisarskie, rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ.



Rozdział XIV Opis sposobu obliczania ceny

- 14.1 Łączna cena oferty musi być podana liczbowo i słownie w kwocie brutto w złotych polskich (PLN), na formularzu ofertowym (ofercie Wykonawcy) stanowiącym *załącznik nr 1* do SIWZ z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz uwzględniać całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie zamówienia.
- 14.2 Cena podana w ofercie musi być ceną ostateczną, kompletną jednoznaczną nadto musi uwzględniać: wszystkie wymagania Zamawiającego w niniejszej SIWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 14.3 Opis sposobu obliczania ceny z podaniem cen jednostkowych stanowi przedmiar robót *załączniki nr 12* do SIWZ. Cena ofertowa brutto wyliczona na podstawie przedmiaru zostanie wprowadzona do umowy, jako obowiązująca strony - wynagrodzenie ryczałtowe brutto.
- 14.4 Wykonawca zobowiązany jest podać na formularzu oferty łączną cenę za wszystkie pozycje (prace) przewidziane w tabeli zbiorczego zestawienia cen *wg załącznika nr 9 do SIWZ i załączyć ją do oferty*.
- 14.7 Wyklucza się możliwość dodawania nowych pozycji do Tabeli elementów scalonych – zbiorczego zestawienia cen. Jeżeli w tabeli nie uwzględniono pewnych robót uwidocznionych w dokumentach przekazanych Wykonawcy, a są niezbędne dla wykonania zgodnie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną to koszty tych robót powinny być przez Wykonawcę uwzględnione w cenach wpisanych przy istniejących pozycjach Tabeli zbiorczego zestawienia cen.
- 14.8 Podane przez Zamawiającego orientacyjne przedmiary mają charakter informacyjny, służący do opisu przedmiotu zamówienia, a dla ustalenia ceny ofertowej należy ująć wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia.
- 14.9 Cena oferty powinna wynikać z przedłożonej oferty. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ na zasadach określonych w art. 87 Pzp.
- 14.10 Poprawiając omyłki rachunkowe, Zamawiający będzie uwzględniał konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek.
- 14.11 Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, zostały określone w Dziale III niniejszej SIWZ, tj. we wzorze Umowy.
- 14.12 Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.
- 14.13 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Oświadczenie takie należy złożyć na formularzu ofertowym.
- 14.14. Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług i podatku akcyzowym Wykonawca powinien zastosować podstawową stawkę podatku VAT.

Rozdział XV

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego;

- 15.1 Wybór oferty.
 - 15.1.1 Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 3) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert;
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;



- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 p.z.p.;
 - 8) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 p.z.p., na przedłożenie terminu związania z ofertą;
 - 9) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium;
 - 10) jej przyjęcie naruszyłoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób.
 - 11) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 15.2 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający będzie stosował kryteria dla poszczególnych części zamówienia:

L.p.	Kryterium:	Waga (%) W
1.	Cena brutto oferty	60
2.	Gwarancja i rękojmia	10
3.	Termin wykonania	30

15.3 Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad.

1. **Kryterium Wc: - max. 60 pkt:** do obliczeń przyjęta zostanie cena brutto za zrealizowanie całości zamówienia podana w formularzu oferty. Do przyznania liczby punktów Wykonawcy za kryterium „Cena brutto oferty” wykorzystany zostanie wzór:

$$Wc = \frac{\text{Najniższa cena spośród nie odrzuconych ofert } C_{\min}}{\text{Cena oferty badanej } C_{of}} \times 100 \times 60\%$$

gdzie:

WC: liczba punktów przyznana ofercie badanej za kryterium,

C_{\min} : najniższa oferowana cena brutto spośród ofert nie podlegających odrzuceniu,

C_{of} : cena brutto oferty badanej,

60: waga punktowa przyznana kryterium.

2. **Kryterium Wg: max. 10 pkt:** do przyznania liczby punktów Wykonawcę za kryterium „Gwarancja i rękojmia” wykorzystana zostanie następująca zasada:

L.p.	Długość okresu gwarancji	Liczba punktów
1.	36 miesięcy	0
2.	48 miesięcy	5
3.	60 miesięcy	10

Uwagi do sposobu obliczania punktów wg kryterium „Gwarancja i rękojmia”

- Kryterium gwarancji i rękojmi na całość zamówienia będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego w formularzu ofertowym okresu gwarancji i rękojmi.

- Najkrótszy możliwy okres gwarancji i rękojmi wymagany przez Zamawiającego to 36 miesięcy liczonych od daty ostatecznego odbioru robót, przy czym bieg gwarancji rozpoczyna się z datą bezusterkowego odbioru protokołu końcowego.

- Maksymalną liczbę punktów jaką można uzyskać w tym kryterium to 10 punktów.

- Wykonawca może zaproponować okres gwarancji i rękojmi w pełnych miesiącach tj. 36, 48, 60 miesięcy.

- Jeżeli Wykonawca wpisze okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy to przygotuje ofertę niezgodnie z SIWZ co skutkować będzie odrzuceniem oferty.

- W przypadku nie wypełnienia w formularzu ofertowym stosownej rubryki zamawiający uzna, że Wykonawca deklaruje najkrótszy tj. 36 miesięczny okres gwarancji i rękojmi.

3. **Kryterium Wt max. 30 pkt:** Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium „termin wykonania” wykorzystana zostanie następująca zasada:

Wykonawca zaofერuje:

1) za wykonanie przedmiotu umowy w okresie 13 tygodni (91 dni) otrzyma 0 punktów;

2) za wykonanie przedmiotu umowy w okresie 12 tygodni (84 dni) poprzez skrócenie terminu realizacji o 1 tydzień (7 dni) otrzyma 5 punktów;

3) za wykonanie przedmiotu umowy w okresie 11 tygodni (77 dni) poprzez skrócenie terminu realizacji o 2 tygodnie (14 dni) otrzyma 15 punktów

4) za wykonanie przedmiotu umowy w okresie 10 tygodni (70 dni) poprzez skrócenie terminu realizacji o 3 tygodnie (21 dni) otrzyma 30 punktów.

Uwagi do sposobu obliczania punktów wg kryterium „Termin wykonania”

- Kryterium termin wykonania na całość zamówienia będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego w formularzu ofertowym terminu wykonania zamówienia.

- Najdłuższy okres terminu wykonania zamówienia wymagany przez Zamawiającego to 13 tygodni liczony od daty podpisania umowy.

- Maksymalną liczbę punktów jaką można uzyskać w tym kryterium to 30 punktów.

- Wykonawca może zaproponować termin wykonania zamówienia w pełnych tygodniach to jest tj. 13, 12, 11 i 10 tygodni.

- Jeżeli Wykonawca wpisze termin wykonania dłuższy niż 13 tygodni to przygotuje ofertę niezgodnie z SIWZ co skutkować będzie odrzuceniem oferty.

- W przypadku nie wypełnienia w formularzu ofertowym stosownej rubryki zamawiający uzna, że Wykonawca deklaruje



wykonanie przedmiotu zamówienia w okresie 13 tygodni.

- 15.4 Ocena końcowa oferty jest to suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria wymienione w pkt 15.2 odpowiednio dla każdej części zamówienia według wzoru: **WC = Wc + Wg + Wt**
- 15.5 Oferta która uzyska największą liczbę punktów wg powyższych kryteriów zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 15.6 Zamawiający przy wylczeniu punktów za poszczególne kryterium ograniczy się do dwóch miejsc po przecinku.
- 15.7 Zasady wyboru oferty i udzielenie zamówienia - Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:
- 1) odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych;
 - 2) odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ;
 - 3) została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria wyboru.
- 15.8 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 15.9 Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
- 15.10 W sytuacji, gdy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza nie przedłoży na wezwanie Zamawiającego stosownych dokumentów na skutek, czego zostanie on wykluczony z postępowania lub jego oferta zostanie odrzucona, Zamawiający dokona ponownej oceny ofert wraz z przeliczeniem punktacji w ramach kryteriów oceny ofert i wezwie kolejnego Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, do złożenia stosownych dokumentów.

Rozdział XVI

Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 16.1 Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest dopełnić następujących formalności:
- 1) w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie – przedłożyć umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w której Wykonawcy wskażą Pełnomocnika uprawnionego do kontaktów z Zamawiającym oraz wystawiania dokumentów związanych z płatnościami – w przypadku, gdy jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 2) przedłożyć kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia dla osób wskazanych w Wykazie osób, w szczególności:
 - uprawnienia kierownika budowy, zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów budownictwa oraz oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
 - 3) wnieść wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zadeklarowanej przez Wykonawcę w ofercie,
 - 4) w zakresie określonym w SIWZ przedłożyć Listę osób ze wskazaniem, że są to osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, do wykonywania czynności wskazanych w rozdziale XXVIII pkt. 28.1,
 - 5) przedstawić nazwy (firmy) podwykonawców, adresy oraz dokumenty potwierdzające, że występują oni w obrocie prawnym, a także wskazać sposób reprezentacji i szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, który podwykonawca będzie realizował – jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana wskazał w ofercie, że część zamówienia powierzy podwykonawcom.
 - 6) przedłożyć oryginał lub potwierdzone/a przez notariusza kopie/ę odpowiednich/odpowiedniego pełnomocnictw/a, jeśli w imieniu Wykonawcy umowę zawierał będzie pełnomocnik lub pełnomocnicy.
- 16.2 Niedopełnienie wskazanych powyżej formalności będzie traktowane, jako uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 16.3 Przed zawarciem umowy Zamawiający może zażądać od osoby(osób) reprezentującej(ych) Wykonawcę, aby potwierdziła(y) ona(e) swoją tożsamość poprzez przedstawienie odpowiednich dokumentów (np. dowodu osobistego).



- 16.4 Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;
 - 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty; lub
 - 4) unieważnieniu postępowania
- podając uzasadnienie prawne i faktyczne.
- 16.2 Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 1 na stronie internetowej.
- 16.3 Zamawiający przewiduje zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż:
- 1) 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w inny sposób niż określone w pkt 1,
- nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
- 16.4 Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 16.3, jeżeli w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
- 16.5. Zamawiający poinformuje wykonawcę, którego oferta została wybrana, o terminie i miejscu spotkania w celu uzgodnienia wszelkich szczegółowych kwestii zawieranej umowy.
- 16.6 Zawarcie umowy może nastąpić także w ten sposób, że Zamawiający prześle Wykonawcy wypełnioną i podpisaną umowę w odpowiedniej liczbie egzemplarzy, a Wykonawca odeśle podpisane egzemplarze w możliwie najwcześniejszym terminie Zamawiającemu.
- 16.7 Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie się uchylał od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający będzie miał prawo wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy P.z.p.
- 16.8 Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

Rozdział XVII

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

17. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.
- 17.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie **10 %** ceny łącznej wynikającej ze złożonej oferty.
- 17.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 17.4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innych formach.
- 17.5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 17.6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 17.7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 17.2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem



ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

17.8. Zwrot zabezpieczenia:

- 1) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70 % terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 2) Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30 % wysokości zabezpieczenia.
- 3) Kwota, o której mowa powyżej, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Rozdział XVIII

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od wykonawców, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

- 18.1 Umowa, która będzie podpisana w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, będzie zawierała zapisy podane we Wzorce umowy stanowiących Dział nr III niniejszej SIWZ, z uwzględnieniem treści oferty.
- 18.2 Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zachodzi, co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 18.3 Zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian.
- 18.4 Na podst. art. 144 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:
 - a) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
 - zmiana dokumentacji projektowej dostarczonej przez Zamawiającego;
 - b) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - wydanie postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych z przyczyn innych niż zawinione przez Wykonawcę w przypadku, o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt. 4 Prawa budowlanego,
 - konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy.
 - c) w razie konieczności wykonania zamówień, o których mowa w art. 144 ust 1 pkt. 2 i pkt. 3 ustawy Pzp *W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych pkt. 1 ppkt. a i b termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Każda taka zmiana wprowadzona będzie w trybach i procedurach opisanych w umowie.*
 - 2) Pozostałe zmiany
 - a. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie umowy zgodnie z SIWZ,
 - b. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Robót. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie obniżone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami, według umowy
 - c. kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji lub usunięcia powstałej już kolizji,
 - d. konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, zwłaszcza w przypadku wystąpienia potrzeby, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2,
 - e. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:
 - zmian przepisów podatkowych, w tym stawki VAT,
 - udzielenia zamówień, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2,
 - f. Zmiana sposobu, warunków lub terminów płatności określonych w umowie w przypadku zmiany zasad finansowania inwestycji przez Zamawiającego skutkującej koniecznością lub możliwością dokonania zmian w umowie.
 - g. Zmiany personelu wykonawcy na zasadach określonych w § 19 umowy,
 - h. Zmiany podwykonawcy/ podwykonawców, o których mowa § 7 ust. 9 umowy,
 - i. możliwa jest zmiana umowy w zakresie podwykonawstwa na etapie realizacji zamówienia, o ile nie



sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ:

- 1) powierzenie Podwykonawcom innego zakresu robót niż wskazany w ofercie Wykonawcy,
- 2) zmiana podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia,
- 3) wprowadzenie nowego Podwykonawcy, również w przypadku gdy Wykonawca wskazał w ofercie, że usługę wykona samodzielnie. W takim przypadku, na żądanie Zamawiającego, wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie lub dokumenty dotyczące każdego z podwykonawców, oraz przekazuje zamawiającemu dane o podwykonawcach na zasadach określonych w §7 ust. 10-14.

- 18.5 Wszystkie postanowienia określone w niniejszym rozdziale mogą stanowić katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i Wykonawcę.
- 18.6 Każda taka zmiana wprowadzona będzie w trybach i procedurach opisanych w umowie.
- 18.7 Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do wykonywania zakresu umowy lub kontaktów między Stronami;
- 18.8 Nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zmiana czynników cenotwórczych dla materiałów, urządzeń, energii i paliw, użytych do realizacji umowy oraz zmiana stawek ustawowych elementów składowych wynagrodzenia pracowników.
- 18.9 W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w terminie realizacji zamówienia nowy termin zostanie wydłużony o czas niezawinionego przez Wykonawcę przestoju. Warunkiem wydłużenia terminu realizacji umowy będzie wystąpienie przez Wykonawcę z pisemnym wnioskiem o przedłużenie terminu realizacji zamówienia wraz ze wskazaniem przyczyn uzasadniających jego przedłużenie. W takim przypadku Zamawiający pisemnie potwierdzi fakt okresu przestoju, co stanowić będzie podstawę do spisania stosownego aneksu przedłużającego termin realizacji umowy.
- 18.10 Wykonawca przed przystąpieniem do wprowadzenia jakichkolwiek zmian co do projektu musi uzyskać bezwarunkową pisemną zgodę Zamawiającego.
- 18.11 Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy - sposób inicjowania zmian:
- a) Zamawiający: wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania zmiany.
 - b) Wykonawca: wnioskuje do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania zmiany.
- 18.12 Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach - notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.
- 18.13 Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższych zasad jest nieważna.
- 18.14 Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody. W przypadku każdej zmiany o której mowa powyżej po stronie wnoszącego leży udokumentowanie powstałej okoliczności
- 18.15 Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
- a. jeżeli przyczyny z powodu, których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - b. gdy wystąpi konieczność wykonania robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - c. wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- 18.16 Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
- 18.17 Przewidywane zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Pzp zostały określone w projekcie umowy która stanowią integralną część SIWZ.
- 18.4. Zakazuje się dokonywania zmian stanowiących udzielenie nowego zamówienia w rozumieniu dyrektywy 2004/18/WE, jeżeli charakteryzują się one cechami w sposób istotny odbiegającymi od postanowień pierwotnego zamówienia i w związku z tym mogą wskazywać na wolę ponownego negocjowania przez strony podstawowych ustaleń tego zamówienia. Zmiana zamówienia publicznego w czasie jego trwania



może być uznana za istotną, jeżeli wprowadza ona warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innych oferentów niż ci, którzy zostali pierwotnie dopuszczeni.

- 18.5. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.
- 18.6. Przed podpisaniem umowy na realizację niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w Rozdziale XVII niniejszej IDW.

Rozdział XIX

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

- 19.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp..
- 19.2. Odwołanie przysługuje od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp..
- 19.3. W prowadzonym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 19.4. Odwołanie wnosi się w terminie określonym w art. 182 ustawy PZP.
- 19.5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 19.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 19.7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 19.8. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
- 19.9. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
- 19.10. Szczegółowe zasady dotyczące stosowania odwołań określa dział VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. W sprawach nieuregulowanych w ustawie Pzp. zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

Rozdział XX

Informacja o podziale zamówienia na części oraz określenie zakresu i przedmiotu tych części.

- 20.1. Zamawiający nie podzielił przedmiotu zamówienia na części i nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

Rozdział XXI

Zawarcie umowy ramowej

21. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Rozdział XXII

Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134. ust. 6 pkt. 3 i 4 P.z.p. jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.



- 22.1 Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp w następującym zakresie:
- 1) wykonanie prac ogólnobudowlanych, tj.:
 - tynkarskie,
 - malarskie wewnętrzne i zewnętrzne,
 - okładzinowe ścian i posadzek,
 - prace renowacyjne,
 - prace dekarские,
 - stolarka okienna i drzwiowa.
 - 2) wykonanie prac instalacji sanitarnych i elektrycznych wraz z urządzeniami itp.
- 22.2 Zamówienia te zostaną udzielone na warunkach określonych w odrębnej umowie po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą zamówienia podstawowego na podstawie art. 66 ust. 1 ustawy PZP.

Rozdział XXIII

Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny, jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie

- 23.1 Zamawiający nie dopuszcza i nie przewiduje składania ofert wariantowych.

Rozdział XXIV

Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną

- 24.1 Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wspritsplock.pl.
- 24.2 Zamawiający dopuszcza formę elektroniczną w zakresie:
- 24.2.1 przekazywania informacji z otwarcia ofert wraz z informacją na temat kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia;
 - 24.2.2 przesyłania przez Wykonawców zapytań dotyczących treści siwz oraz odpowiedzi na te pytania przez Zamawiającego;
 - 24.2.3 przesyłania przez Zamawiającego wezwań do uzupełnień i wyjaśnień oraz informacji o wynikach postępowania w sytuacji braku dostępności drogi faksowej, z zastrzeżeniem, że e-mail potwierdzony zostanie niezwłocznie w formie pisemnej;
 - 24.2.4 przesyłania przez Wykonawców na żądanie Zamawiającego wyjaśnień w sytuacji braku dostępności drogi faksowej; – adres e-mail: zamowienia@wspritsplock.pl.
- 24.3 Strona internetowa Zamawiającego www.wspritsplock.pl;
- 24.4 Publikacja zamówienia na stronie www.bip.wspritsplock.pl oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy wszelkie ewentualne wyjaśnienia treści SIWZ, jej zmiany, przesunięcia terminów składania i otwarcia ofert, zawiadomienie o wyniku postępowania będą publikowane na w/w stronie internetowej i będą wiążące dla Wykonawców. Data publikacji powyższych informacji pod podanym adresem jest datą rozpoczynającą bieg terminów na składanie odwołań.

Rozdział XXV

Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenie w walutach obcych

- 25.1 Zamawiający nie przewiduje rozliczenia zawartej umowy o zamówienia publiczne w walutach obcych.
- 25.2 Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

Rozdział XXVI

Informacja czy Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną

- 26.1 Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w prowadzonym postępowaniu o zamówienia publiczne.

Rozdział XXVII

Informacja o wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot

- 27.1 Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę.



27.2 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Rozdział XXVIII

Informacja dotycząca wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 3 a ustwu Pzp i art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

- 28.1. Na podstawie art. 29 ust. 3a PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy:
- konstrukcyjne (murowe, stalowe),
 - tynkarskie (mokre i suche), malarskie,
 - instalacyjne elektryczne,
 - instalacyjne sanitarne,
- 28.2. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną listę pracowników przeznaczonych do realizacji zamówienia ze wskazaniem podstawy dysponowania tymi osobami, która stanowić będzie załącznik do umowy oraz ze wskazaniem, które z nich są zatrudnione w ramach umowy o pracę.
- 28.3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 28.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 28.4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 28.1 czynności w trakcie realizacji zamówienia: **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** (potwierdzenie zawarcia umowy) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy (załącznik do SIWZ);
- 28.5. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy przez Wykonawcę przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy.
- 28.6. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac oraz dołączyć zaktualizowaną Listę pracowników.
- 28.7. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, tj. za nieprzedłożenie na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie zaktualizowanej Listy osób lub nie złożenie oświadczenia (Potwierdzenia zatrudnienia w ramach umowy o pracę osoby wymienionej z dostarczonej Zamawiającemu listy osób) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Rozdział XXIX

Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, jeżeli Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 36a ust. 2 ustawy Pzp

- 29.1. Zamawiający nie zastrzega wykonania kluczowych części zamówienia przez Wykonawcę.
- 29.2. Wykonawca może powierzyć realizację części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom.



- 29.3. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
- 29.4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
- 29.5. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 29.6. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom. Wskazanie takie należy określić na formularzu ofertowym.

PODWYKONAWSTWO

- 29.7 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 29.8 Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
- 29.9. Każdorazowe zawarcie Wykonawcy z Podwykonawcą umowy na wykonanie robót budowlanych objętych udzielonym zamówieniem publicznym realizowanym w ramach umowy wymaga uprzedniej, pisemnej akceptacji przez Zamawiającego i w związku z tym:
- 1) Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dokumenty wymagane do akceptacji Podwykonawcy, tj. projekt umowy z Podwykonawcą spełniający wymagania określone w punkcie 29.10 i 29.11 wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót budowlanych, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy;
 - 2) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając w formie pisemnej zgodę na zawarcie tejże umowy lub w formie pisemnej zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy (w terminie 14 dni od otrzymania wskazanego projektu umowy), w szczególności jeśli umowa:
 - nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
 - przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie podzleconej roboty budowlanej.
 - 3) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń w terminie 14 dni do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 29.10. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
- 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 3) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane, będące przedmiotem umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej, STWiORB, SIWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,
 - 5) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, z tytułu gwarancji i rękojmi nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 6) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadającym, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od



- Wykonawcy w związku z realizacją umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy o podwykonawstwo,
- 7) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
- 29.11. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać ponadto:
- 1) cenę za wykonanie zakresu objętego umową, przy czym wynagrodzenie Podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 2) sposób odbiorów i rozliczeń z tytułu wykonania zakresu robót przez Podwykonawcę (niesprzeczny z postanowieniami umowy zawartej przez Wykonawcę z Zamawiającym),
 - 3) termin wykonania podzlecanej części roboty budowlanej przez Podwykonawcę, przy czym termin wykonania roboty nie może być dłuższy od terminu określonego w umowie zawartej przez Wykonawcę z Zamawiającym.
- 29.12. W przypadku, o którym mowa w §8 ust. 8 umowy, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- 29.13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający zgłasza w formie pisemnej sprzeciw w terminie 7 dni. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo robót budowlanych uważa się za jej akceptację.
- 29.14. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
- 29.15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek przedkładania kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, nie dotyczy:
- 1) umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto w sprawie zamówienia publicznego;
 - 2) umów, których przedmiotem są usługi:
 - ochrony placu budowy,
 - sprzątnięcia,
 - wynajmu sprzętu i transportu,
 - utrzymania placu budowy, wykonywane na rzecz Wykonawcy przez osoby przez niego zakontraktowane do realizacji umowy na podstawie umów cywilnoprawnych i innych kosztów ogólnych budowy, a których wartość każdej z osobna nie przekracza 30.000,00 zł brutto;
 - 3) umów, których przedmiotem są dostawy: związane z realizacją robót budowlanych, dotyczące personelu Wykonawcy lub personelu Podwykonawców, a których wartość każdej z osobna nie przekracza 30.000,00 zł brutto.
- 29.16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
- 29.17. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 29.18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy



lub dalszemu Podwykonawcy.

- 29.19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 29.20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w §8 ust. 4 umowy, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 29.21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w §8 ust. 1 umowy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
- 29.22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa pkt. 29.15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

Rozdział XXX

Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy Pzp

30.1 Zamawiający nie przewiduje skorzystanie z uprawnień wynikających z art. 91 ust. 2a ustawy Pzp.

Rozdział XXXI

Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2 ustawy Pzp

31.1 Zamawiający nie przewiduje możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2 ustawy Pzp.

Rozdział XXXII

Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane, jeżeli Zamawiający określa taką wartość, zgodnie z art. 143a ust. 3 ustawy Pzp

32.1 Zamawiający nie przewiduje skorzystanie z uprawnień wynikających z art. 143a ust. 3 ustawy Pzp.

Rozdział XXXIII

Postanowienia końcowe

- 30.1 Zamawiający udostępni protokół lub załączniki do protokołu na wniosek, zgodnie z rozporządzeniem Ministra w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z dnia 26 lipca 2016 r. Dz. U. z 2016 r. poz. 1128.
- 30.2 Udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin urzędowania:
- 1) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów,
 - 2) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty.

Rozdział XXXI

Załączniki do Instrukcji Dla Wykonawców

31.1 Wykaz załączników do IDW:



Załącznik 1.	Formularz ofertowy - OFERTA WYKONAWCY
Załącznik 2.	Oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu
Załącznik 3.	Oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - dotyczące braku podstaw wykluczenia Wykonawcy.
Załącznik 4.	Zobowiązanie o oddaniu wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
Załącznik 5.	Oświadczenie – wykaz robót budowlanych
Załącznik 6.	Oświadczenie – wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w celu realizacji zamówienia oraz oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji i uprawnień
Załącznik 7.	Potwierdzenie zawarcia umowy o pracę
Załącznik 8.	Oświadczenie potwierdzenia zawarcia umów o pracę
Załącznik 9.	Tabela elementów scalonych wartości robot

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY**
(oświadczenie wypełnia w całości i podpisuje wykonawca)**w trybie przetargu nieograniczonego**.....
Pieczęć Wykonawcy**Zamawiający:****SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
WOJEWÓDZKA STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO I TRANSPORTU SANITARNEGO w
Płocku, 09-400 PŁOCK, ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5.****Przedmiot Zamówienia:****Roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3.
Oznaczone znakiem: **TZPiZI-3813/07/RB/17******Dane WYKONAWCY/CÓW** składającego/yh ofertę:

Wykonawca 1	
Zarejestrowana nazwa Wykonawcy	
Zarejestrowany adres siedziby Wykonawcy	
Adres do korespondencji	
REGON	
NIP	
Nr telefonu/Nr faksu	
Adres strona internetowej	
Wykonawca 2 <i>wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę, niepotrzebne skreślić</i>	
Zarejestrowana nazwa Wykonawcy	
Zarejestrowany adres siedziby Wykonawcy	
Adres do korespondencji	
REGON	
NIP	
Nr telefonu/Nr faksu	
Adres strona internetowej	

Należy wskazać Pełnomocnika do reprezentowania Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie Zamówienia (*np. lider Konsorcjum*)**Informujemy, że** zgodnie z poniższą definicją spełniamy przesłanki kwalifikujące reprezentowany podmiot, jako:
mikroprzedsiębiorstwo*,
małe przedsiębiorstwo*,
średnie przedsiębiorstwo*.*** skreślić określenie, które nie dotyczy Wykonawcy składającego ofertę**

Zgodnie z definicją MŚP określoną w Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r.:

- 1) Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.
- 2) Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.
- 3) Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.



Rodzaj uczestnictwa - sposób reprezentacji: Czy Wykonawca bierze udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wspólnie z innymi Wykonawcami? <i>(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę, niepotrzebne skreślić)</i>	TAK	NIE
	1) należy wskazać rolę Wykonawcy w grupie (lider odpowiedzialny za określone zadania i.t.p.): 2) należy wskazać pozostałych Wykonawców biorących wspólnie udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia	
Osoba/y upoważnione do reprezentowania, Wykonawcy/ów i podpisujące ofertę:	..... ..... Imię i nazwisko, podstawa umocowania. (pełnomocnictw, KRS, inna podstawa)	
Dane teleadresowe, na które należy przekazywać informacje/korespondencję związaną z postępowaniem:	E-mail:	
	Nr Tel:	
Osoba odpowiedzialna za realizację przyszłej umowy ze strony Wykonawcy	Imię i nazwisko:	
	E-mail:	
	Nr Tel.	
Wadium wpłacił(śmy) w formie i w dniu	..... .....

Ja/my niżej podpisani:

.....
Imiona i nazwiska osób reprezentujących Wykonawcę

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym, opublikowany w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr- dnia r., którego przedmiotem są:
Roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3.
Oznaczone znakiem: TZPiZI-3813/07/RB/17
Składam(my) ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

I. Zobowiązanie Wykonawcy:

1. Oferuję/my* wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami w tabeli poniżej:

Nr części	Przedmiot zamówienia	Wartość netto	Wartość podatku VAT	Kryterium W1c	Kryterium W2d	Kryterium W3p
				Cena brutto oferty	Gwarancja i rękojmia*	Termin realizacji*
1.	Remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3				36 miesięcy 48 miesięcy 60 miesięcy (*niepotrzebne skreślić)	13 tygodni 12 tygodni 11 tygodni 10 tygodni (*niepotrzebne skreślić)
Słownie wartość złotych brutto:						

Podana cena oferty obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
Na dowód załączam wypełnioną tabelę elementów scalonych

11 Oświadczenia Wykonawcy:

- Zapoznałem/liśmy* się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- Gwarantuję/emy wykonanie oferowanego przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji.
- Uważam/my się związany/ni niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.
- Zapoznałem/liśmy się ze wzorem umowy określonym w dziale III SIWZ i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń. W przypadku uznania mojej/naszej* oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązujemy się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.
- Składając ofertę jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponadto



oświadczamy, że będziemy odpowiadać solidarnie za realizację niniejszego zamówienia oraz że wyznaczony przez nas Pełnomocnik zostanie upoważniony do zaciągania zobowiązań i otrzymywania instrukcji na rzecz i w imieniu każdego z nas*.

6. Zostaliśmy poinformowani, że możemy zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie później niż w terminie składania ofert, wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykazując jednocześnie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania. W przypadku, gdy do części oferty objętej tajemnicą przedsiębiorstwa nie zostanie dołączone uzasadnienie zastosowania ww. klauzuli, Zamawiający odstąpi zastrzeżone części oferty bez dokonywania oceny zasadności objęcia informacji tajemnicą przedsiębiorstwa.

Informacje zawarte w ofercie **Tajemnice przedsiębiorstwa** umieściłem w odrębnym (wydzielonym) opakowaniu oznaczonym napisem: TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA – NIE UDOSTĘPNIAC oraz dołączyłem pisemne UZASADNIENIE objęcia informacji klauzulą tajemnica przedsiębiorstwa*.

7. Wszelkie wady ukryte przedmiotu umowy, które ujawnią się w okresie rękojmi, zobowiązuję się usunąć w terminie 7 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego.
8. Zobowiązuję się udzielić gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres miesięcy licząc od daty podpisania bezusterkowego odbioru robót.
9. W okresie gwarancji zobowiązujemy się, na wezwanie Zamawiającego, na swój koszt usunąć wszystkie wady i usterki będące rezultatem złej jakości przeprowadzonych robót lub zastosowanych materiałów.
10. Oświadczam/y, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.**
Oświadczam/y, że wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego tj. w zakresie następujących towarów/usług:

.....

– wartość podatku

** (UWAGA: Informacja dotyczy tzw. Odwroczonego VAT. Niewłaściwe skreślić. Wypełnić miejsca wykropkowane tylko w przypadku konieczności zapłaty odwroczonego VAT).

11. Oświadczamy, że stosownie do dyspozycji art. 36b Prawa zamówień publicznych następujące części zamówienia zamierzam/y powierzyć Podwykonawcom:

.....

.....

(wskazać część zamówienia oraz nazwę i adres podwykonawcy)

12. Oświadczam/y, że wadium w wysokości PLN (słownie :.....)
zostało wniesione w dniu w formie:

.....

Proszę/imy o zwrot wadium (wniesionego w pieniądzu), na zasadach określonych w art. 46 ustawy Pzp, na następujący rachunek:

13. Zobowiązuję/my się do wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto w następującej formie:

.....

14. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie tygodni licząc od daty zawarcia umowy.

15. Deklarujemy, że w przypadku otrzymania pisma od Zamawiającego faksem lub drogą elektroniczną niezwłocznie potwierdzę/amy fakt jego otrzymania.

16. Na komplet załączników do oferty składają się (należy wpisać nazwę i oznaczenie załączanego dokumentu):

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)



17. **OFERTE** wraz z załącznikami składam(y) od str. 1 do str.

..... dnia2017 roku

.....
podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i pieczętka
z imieniem i nazwiskiem

* Wykonawca niepotrzebne skreśla lub je usuwa.

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY****dotyczące spełnienia Warunków udziału w postępowaniu**

.....
Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami (dalej jako ustawa Pzp.)

[Jeżeli Wykonawca bierze udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia wspólnie z innymi Wykonawcami, każdy składa nw. Oświadczenie samodzielnie]

Zamawiający:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
WOJEWÓDZKA STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO I TRANSPORTU SANITARNEGO
09-400 PŁOCK, ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5.**

Wykonawca:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3, prowadzonego przez SP ZOZ Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku, **oznaczone znakiem: TZPiZI-3813/07/RB/17**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY:

Ja, my niżej podpisani Oświadczam/y, że spełniam/my, na dzień składania ofert warunki udziału w postępowaniu (art. 22 ust. 1b ustawy Pzp) określone poniżej:

- dot. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- dot. zdolności technicznej lub zawodowej.

określone przez Zamawiającego w rozdziale V SIWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOT. POLEGANIA NA ZDOLNOŚCI INNYCH PODMIOTÓW W CELU SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

[Jeśli Wykonawca nie polega na zdolnościach innych podmiotów – proszę wpisać: „Nie dotyczy”, wykreślić lub nie wypełniać niniejszego punktu]

Oświadczam/y, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w rozdziale V SIWZ polegam/y na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

- dot. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:*,
 - dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:*,
 - dot. zdolności technicznej lub zawodowej:*.
- *wskazać podmiot/y

Oświadczam/y, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w rozdziale V SIWZ polegam/y na zasobach podmiotów w następującym zakresie:

- dot. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:*,
 - dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:*,
 - dot. zdolności technicznej lub zawodowej:*.
- *wskazać zakres

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis/y (osób) wskazanych w dokumencie
uprawnionych do występowania w obrocie prawnym
lub posiadających/ych pełnomocnictwo/a
(Zalecamy czytelny podpis/y lub pieczęć/i z imieniem i nazwiskiem)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY****dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania**.....
Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami (dalej jako ustawa Pzp.)

[W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia niniejsze Oświadczenie powinno być złożone przez każdego z Wykonawców w zakresie, w którym każdy z tych Wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia]

Zamawiający:**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ****WOJEWÓDZKA STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO I TRANSPORTU SANITARNEGO****09-400 PŁOCK, ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5.****Wykonawca:**.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRITS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3, prowadzonego przez SP ZOZ Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku, **oznaczone znakiem: TZPiZI-3813/07/RB/17**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczamy, że nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.,
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

oraz wskazuję, że dokumenty na potwierdzenie tych faktów, znajdują się w formie elektronicznej pod następującymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych (należy zaznaczyć):

- <https://ems.ms.gov.pl>
 <https://prod.ceidg.gov.pl>

OŚWIADCZENIE O ISTNIENIU PODSTAW DO WYKLUCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

[Jeśli nie zachodzą podstawy do wykluczenia – proszę wpisać: „Nie dotyczy”, wykreślić lub nie wypełniać niniejszego punktu]

Oświadczam/y, że na dzień składania zachodzą w stosunku do mnie/nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie: (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).

Art. ustawy Pzp

Jednocześnie oświadczam/y, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA DOTYCZĄCE PODMIOTU NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:



Oświadczam/y, że na dzień składania oferty nie zachodzą podstawy wykluczenia w stosunku do podmiotu/ów, na którego/ch zasoby powołuję/my się w niniejszym postępowaniu tj:

.....*

**(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.*

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam/y, że na dzień składania oferty nie zachodzą podstawy wykluczenia w stosunku do podmiotu/ów, będącego/yh podwykonawcą/ami:

.....*

**(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

Podpis/y (osób) wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym
lub posiadającej/yh pełnomocnictwo/a
(Zalecamy czytelny podpis/y lub pieczętka/i
z imieniem i nazwiskiem)



**ZOBOWIĄZANIE O ODDANIU WYKONAWCY
DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Działając w imieniu..... z siedzibą w oświadczam, że ww. podmiot trzeci zobowiązuje się, na zasadzie art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) udostępnić wykonawcy przystępującemu do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3, prowadzonego przez SP ZOZ Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku, **oznaczone znakiem: TZPiZI-3813/07/RB/17**

tj.

.....
z siedzibą w (dalej: „Wykonawca”), następujące zasoby:

- _____/
- _____/
- _____/
- _____/

na potrzeby spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków udziału w Postępowaniu:

.....
.....
.....

Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia w następujący sposób:

.....
.....

W wykonywaniu zamówienia będziemy uczestniczyć w następującym czasie i zakresie:

.....
.....

Ww. podmiot trzeci, na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Z Wykonawcą łączyć nas będzie

.....
.....

..... dnia r.

(miejsowość)

.....
Podpis/y (osób) wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym
lub posiadającej/yh pełnomocnictwo/a
(Zalecamy czytelny podpis/y lub podpis/y i pieczętka/i
z imieniem i nazwiskiem)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

..... Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców	Wykaz robót budowlanych wykonanych przez wykonawcę / wykonawców w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie
---------------------------------------	--

Zamawiający:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
WOJEWÓDZKA STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO I TRANSPORTU SANITARNEGO
09-400 PŁOCK, ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5.**

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3, prowadzonego przez SP ZOZ Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku, **oznaczone znakiem: TZPiZI-3813/07/RB/17**, przedstawiam następujący wykaz :

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY:

Oświadczam, że wymagania w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawców dokumentuję/my:

Robota budowlana 1

Podmiot na rzecz, którego roboty budowlane zostały wykonane – miejsce wykonania:	.....
Rodzaj wykonanych robót potwierdzających warunki określone przez Zamawiającego	.....
Data rozpoczęcia i zakończenia wykonanych robót (miesiąc/rok)	.....
Wartość zamówienia brutto w zł.	.....
Dowody określające czy wykonane roboty budowlane zostały wykonane należycie w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone zamieszczono w ofercie na stronie:	.....

Robota budowlana 2

Podmiot na rzecz, którego roboty budowlane zostały wykonane – miejsce wykonania:	.....
Rodzaj wykonanych robót potwierdzających warunki określone przez Zamawiającego	.....
Data rozpoczęcia i zakończenia wykonanych robót (miesiąc/rok)	.....
Wartość zamówienia brutto w zł.	.....
Dowody określające czy wykonane roboty budowlane zostały wykonane należycie w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone zamieszczono w ofercie na stronie:	.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....
 Podpis/y (osób) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadającej/ych pełnomocnictwo/a
 (Zalecamy czytelny podpis/y lub podpis/y i pieczętka/i z imieniem i nazwiskiem)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w celu realizacji zamówienia oraz oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji i uprawnień

.....
Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców

Zamawiający:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
WOJEWÓDZKA STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO I TRANSPORTU SANITARNEGO
09-400 PŁOCK, ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5.**

Wykonawca:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRITS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3, prowadzonego przez SP ZOZ Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku, **oznaczone znakiem: TZPiZI-3813/07/RB/17**, przedstawiam następujący wykaz :

L.p.	Nazwisko i imię	Zakres czynności	Opis posiadanych kwalifikacji	Opis posiadanego doświadczenia przez osobę potwierdzającego spełnienie warunku siwz	Doświadczenie w latach	Informacja o podstawie do dysponowania osobami – Wykonawca polegać będzie na osobach innych podmiotów TAK/NIE

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, a które zostały wskazane w wykazie osób, posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe oraz wykształcenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

..... dnia r.
(miejsowość)

.....
Podpis/y (osób) wskazanych w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadającej/yh pełnomocnictwo/a
(Zalecamy czytelny podpis/y lub podpis/y i pieczętka/i z imieniem i nazwiskiem)



(Nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców)

***Potwierdzenie zawarcia umowy o pracę nr z dnia**
(oznakowania wprowadza wykonawca)

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego - roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3, prowadzonego przez SP ZOZ Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku, **oznaczone znakiem: TZPiZI-3813/07/RB/17**, przedstawiam następujący wykaz :

Niniejszym potwierdza się, że w dniu pomiędzy:

1. – zwanym dalej pracownikiem,
a
2. – zwanym dalej pracodawcą

została zawarta umowa o pracę (rodzaj umowy).

Strony ustaliły następujące warunki pracy i płacy:

- 1) rodzaj pracy - (wskazać rodzaj czynności, które zostały objęte obowiązkiem postępowania o udzielenie zamówienia – siwz, oferta, k.p.)
- 2) miejsce wykonywania pracy - (wskazać miejsce realizacji zamówienia objętego umową z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.)
- 3) termin rozpoczęcia pracy -(wskazać co najmniej ten okres, który wynika z realizacji umowy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego)
- 4) wielkość etatu - (wskazać wysokość etatu i godziny realizacji)

..... dnia r.

.....
podpis pracodawcy

Uwaga:

potwierdzenie ma znaczenie dla dokonania właściwego rozstrzygnięcia przez PIP co do właściwego zastosowania przepisów kodeksu pracy wynikającego z art. 22 i art. 29 § 2 (obowiązującego do 1 września 2016 roku (Dz.U. 2016 poz 910 z dnia 2016.06.27)

*należy złożyć taką ilość potwierdzeń, ile jest osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.



(Nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego - roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRITS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3, prowadzonego przez SP ZOZ Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku, **oznaczone znakiem: TZPiZI-3813/07/RB/17** oświadczam, iż zobowiązuję się do wykonywania prac wskazanych przez Zamawiającego przez osoby zatrudnione w ramach umowy o pracę i jednocześnie zobowiązuję się do przedstawienia Zamawiającemu - przed rozpoczęciem wykonania prac ślusarsko-konstrukcyjne (murowe, stalowe), tynkarskie (mokre i suche), malarskie, instalacyjne elektryczne, instalacyjne sanitarne - potwierdzenia zawarcia umów o pracę, o których mowa w Rozdziale XXVIII, pkt 28.4 SIWZ.

..... dnia r.

(miejsowość)

.....
Podpis/y (osób) wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym
lub posiadającej/yh pełnomocnictwo/a
(Zalecamy czytelny podpis/y lub podpis/y i pieczętka/i
z imieniem i nazwiskiem)



DZIAŁ II SIWZ OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn.: remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3 na podstawie:
 - a) Zaświadczenia o nr ew. WRM-IV-6743.228.2017.MJ wydanego przez Prezydenta Miasta Płocka dnia 12.09.2017 r. - *załącznik nr 10*
 - b) Opracowania technicznego remontu – jako załącznik do w/w zaświadczenia – *załącznik nr 11*
 - c) Przedmiaru robót – *załącznik nr 12*,
 - d) Branżowych Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót:
 - branża budowlana- *załącznik nr 13*,
 - branża sanitarna - *załącznik nr 14*,
 - branża elektryczna - *załącznik nr 15*,
 - e) Tabeli elementów scalonych wartości robót z opisami elementów prac wg branż – *załącznik nr 9 do SIWZ (tabele należy załączyć do oferty)*.
2. Krótki opis robót budowlanych prowadzonych na parterze i I piętrze budynku:
 - 2.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
 1. Roboty rozbiórkowe
 - usunięcie istniejących płytek ściennych/podłogowych
 - rozebranie murków w pomieszczeniu Ambulatorium
 - demontaż drzwi wewnętrznych przeznaczonych do wymiany/przełożenia
 - demontaż urządzeń sanitarnych (tj. Miski ustępowe, umywalki, zlewy wraz z bateriami)
 - wyburzenie ściany działowej pomiędzy Magazynem leków i pom. Socjalnym
 - poszerzenie/zwężenie otworów w ścianie
 - demontaż istniejących okien na piętrze przeznaczonych do wymiany
 2. Roboty budowlane
 - wykonanie ściany działowej pomieszczenia WC
 - wstawienie nowych drzwi wraz z ościeżnicą
 - zabudowanie istniejących otworów w ścianach
 - przebudowa ściany działowej pomieszczenia przeznaczonego na odpady medyczne
 - wykonanie płytek ściennych/podłogowych
 - malowanie ścian i sufitów
 - montaż listew odbojnikowych
 3. Roboty instalacyjne
 - doprowadzenie oświetlenia do nowo wybudowanego pomieszczenia WC
 - wymiana punktów oświetleniowych w pomieszczeniach
 - wymiana/wykonanie nowych gniazdek w pomieszczeniach
 - wymiana/wykonanie nowych włączników oświetlenia w pomieszczeniach
 - uporządkowanie włączników oświetlenia (lampy oświetlenia nocnego włączyć w obwód oświetlenia korytarza)
 - wykonanie instalacji ciepłej wody z węzła ciepłego do wszystkich punktów czerpania wody na parterze i I piętrze budynku
 - wymiana wskazanych grzejników
 - sprawdzenie drożności instalacji sanitarnej odpływu nieczystości z budynku
 3. Zamawiający udostępni do opróżnienia pokoje socjalne i wskaże gdzie przenieść na czas prowadzenia robót wyposażenie do innego pomieszczenia.
 4. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem, że remont będzie realizowany w budynku nie wyłączonym z eksploatacji. Prace należy prowadzić etapami, umożliwiając funkcjonowanie budynku Pogotowia. Roboty wykonywać od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00-17.00. Po zakończeniu każdego dnia pracy teren robót należy uprzątnąć i przygotować do funkcjonowania obiektu.
 5. Wykonawca na czas prowadzenia robót w łazienkach zapewni przenośne toalety WC na zewnątrz budynku.
- 5. Wymagania ogólne:**
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie Terenu budowy (nie później niż w terminie 10 dni od zawarcia umowy), umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:
 - od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej,



- obejmujące swym zakresem, co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto.
- 2) polisa przedstawiona będzie Zamawiającemu do dnia wprowadzenia na budowę
 - Polisę ubezpieczenia OC w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem pod rygorem naliczenia kar umownych.
 - 3) Wykonawca, który zostanie wyłoniony w drodze postępowania przetargowego winien przedłożyć przed podpisaniem umowy uprawnienia kierownika budowy, zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów budownictwa oraz oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
 - 4) Przed wbudowaniem materiałów urządzeń należy dostarczyć deklaracje, certyfikaty zgodności wraz z wymaganymi załącznikami, świadectwami dopuszczenia do obrotu na rynku polskim oraz karty przekazanych odpadów toksycznych w przypadku ich wystąpienia.
 - 5) Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie.
 - 6) Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.
 - 8) Wymagana jest zgoda Zamawiającego na składowanie materiałów i urządzeń przez Wykonawcę.
 - 9) Wykonawca zabezpiecza teren robót mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne.
 - 10) Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zabezpieczyć zdemontowane urządzenia, sprzęt oraz materiały oraz złożyć je w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
 - 11) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.
 - 12) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne).
 - 13) Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót stanowiących przedmiot zamówienia zainstaluje liczniki zużycia wody i liczniki zużycia energii. Rozliczenie Wykonawcy z tytułu zużycia wody i energii nastąpi przy odbiorze robót na podstawie wskazań zainstalowanych liczników.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wejścia do pomieszczeń w czasie remontu – jeżeli będzie taka możliwość – w obecności Kierownika budowy lub innych upoważnionych osób.
 7. W razie konieczności zapewnić swobodny dostęp do instalacji i urządzeń podlegających konserwacji i wymagających regulacji parametrów.
 8. Wykonawca urządzi plac budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
 9. Wykonawca na własny koszt zabezpieczy plac budowy w sposób uniemożliwiający rozprzestrzenianie i roznoszenie pyłów, kurzu i resztek materiałów budowlanych oraz każdorazowo po zakończonym dniu pracy posprząta teren wokół budowy i placu budowy. Po zakończonej realizacji przed dokonaniem odbioru technicznego przez Zamawiającego Wykonawca przywróci teren placu budowy do stanu pierwotnego.
 10. Wymagania minimalne dla okresu gwarancji i rękojmi:
 - 1) na wszystkie wykonane prace ogólnobudowlane – 36 miesięcy,
 - 2) na wszystkie urządzenia, osprzęt, wyposażenie – 36 miesięcy,
 - 3) na wszystkie instalacje w tym: sanitarne, elektryczne - 36 miesięcy
 11. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od daty odbioru końcowego bez wad.
 12. Okres gwarancji i rękojmi stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, dlatego też Wykonawca w formularzu ofertowym wskaże okres gwarancji i rękojmi.
 13. W okresie gwarancji Zamawiający wymaga przeglądu gwarancyjnego z udziałem Wykonawcy co 12 miesięcy.
 14. W przypadku, gdyby w opisie przedmiotu zamówienia (załącznikach do SIWZ) Zamawiający określił przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych. Wskazane wyżej określenie przedmiotu zamówienia ma charakter wyłącznie pomocniczy w przygotowaniu oferty i ma na celu wskazać oczekiwane standardy co do minimalnych parametrów technicznych oczekiwanych materiałów i urządzeń.
 15. Przez ofertę równoważną należy rozumieć ofertę o parametrach technicznych wytrzymałościowych,



jakościowych, wydajnościowych nie gorszych od opisu wskazanego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia. Parametry wskazane przez Zamawiającego są parametrami minimalnymi, granicznymi. Pod pojęciem „parametry” rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość itp. W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast nie o innych właściwościach i funkcjonalnościach niż określone w SIWZ.

16. Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne stosownie do dyspozycji art. 30 ust. 5 PZP musi wykazać, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają warunki określone przez Zamawiającego w stopniu nie gorszym. Wykonawca oferując dostawy, usługi lub roboty budowlane równoważne musi złożyć wraz z ofertą dokumenty potwierdzające tę równoważność. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia.
17. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 30 ust., 1-3 PZP należy rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 PZP dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.



**DZIAŁ III SIWZ
WZÓR UMOWY:**

1. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz informacji zawartych w ofercie Wykonawcy oraz udzielonych odpowiedzi na pytania zadane w toku postępowania przetargowego.
2. Zamawiający przewiduje zmianę umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w przypadkach opisanych w rozdziale XVIII IDW i w umowie.
3. Wzór umowy – załącznik nr 16 do SIWZ.

UMOWA SP ZOZ WSPRITS Nr -/17

zawarta w Płocku, dnia2017 r. pomiędzy :

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej
Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku.
09-400 Płock ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5 (dawna Gwardii Ludowej 5),
wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr - 0000029842;
REGON - 610317845; NIP - 774 10 02 289;**

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**, w imieniu i na rzecz, którego działają:

**1. mgr Lucyna Kęsicka
2. mgr Agnieszka Pleczyńska-Bartosik**

**Dyrektor SP ZOZ WSPRITS w Płocku
p.o Głównego Księgowego**

a

.....
.....

z siedzibą w, przy ul., poczta

Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG/KRS nr
i jednocześnie oświadcza, że ww. wpis jest zgodny z aktualnym stanem faktycznym.
REGON -; NIP

zwaną w treści umowy **Wykonawcą**, w imieniu i na rzecz, której działają:

1.
2.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy robót w przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U z 2017 r. poz. 1579), ogłoszonym w BZP Nr2017 z dnia 2017 r., postępowanie nr **TZPiZI-3813/07/RB/17** Strony zawierają umowę treści następującej:

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn. **remont budynku SP ZOZ WSPRITS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3**, które należy wykonać zgodnie z SIWZ, w szczególności zgodnie z:
 - a) Zaświadczeniem o nr ew. WRM-IV-6743.228.2017.MJ wydanym przez Prezydenta Miasta Płocka dnia 12.09.2017 r.,
 - b) Opracowania technicznego remontu – jako załącznik do w/w zaświadczenia,
 - c) Przedmiaru robót,
 - d) Branżowych Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót:
- branża budowlana;



- branża sanitarna;
- branża elektryczna;
- e) Tabeli elementów scalonych wartości robót z opisami elementów prac wg branż – *załącznik nr 9 do SIWZ.*

2. Zakres robót obejmuje: **remont budynku SP ZOZ WSPRITS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3**

1. Roboty rozbiórkowe

- usunięcie istniejących płytek ściennych/podłogowych
- rozebranie murków w pomieszczeniu Ambulatorium
- demontaż drzwi wewnętrznych przeznaczonych do wymiany/przełożenia
- demontaż urządzeń sanitarnych (tj. Miski ustępowe, umywalki, zlewy wraz z bateriami)
- wyburzenie ściany działowej pomiędzy Magazynem leków i pom. Socjalnym
- poszerzenie/zwężenie otworów w ścianie
- demontaż istniejących okien na piętrze przeznaczonych do wymiany

2. Roboty budowlane

- wykonanie ściany działowej pomieszczenia WC
- wstawienie nowych drzwi wraz z ościeżnicą
- zabudowanie istniejących otworów w ścianach
- przebudowa ściany działowej pomieszczenia przeznaczonego na odpady medyczne
- wykonanie płytek ściennych/podłogowych
- malowanie ścian i sufitów
- montaż listew odbojnikowych

3. Roboty instalacyjne

- doprowadzenie oświetlenia do nowo wybudowanego pomieszczenia WC
- wymiana punktów oświetleniowych w pomieszczeniach
- wymiana/wykonanie nowych gniazdek w pomieszczeniach
- wymiana/wykonanie nowych włączników oświetlenia w pomieszczeniach
- uporządkowanie włączników oświetlenia (lampy oświetlenia nocnego włączyć w obwód oświetlenia korytarza)
- wykonanie instalacji ciepłej wody z węzła cieplnego do wszystkich punktów czerpania wody na parterze i I piętrze budynku
- wymiana grzejników przeznaczonych do wymiany
- sprawdzenie drożności instalacji sanitarnej odpływu nieczystości z budynku

3. Prace powinny być realizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami technicznymi i sztuką budowlaną; przed wbudowaniem materiałów należy dostarczyć wnioski o zatwierdzenie materiału (wraz z deklaracjami zgodności, świadectwami dopuszczenia do obrotu na rynku polskim oraz karty przekazanych odpadów toksycznych w przypadku ich wystąpienia).

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w terminie **do** tygodni od **daty zawarcia umowy tj. od** do
2. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.
3. Określony termin realizacji zamówienia może ulec zmianie jedynie na warunkach i zasadach określonych w niniejszej umowie.

§3

1. Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych, przed rozpoczęciem robót (nie później niż 3 dni od przekazania placu budowy) oraz do bieżącej współpracy z kierownikiem Oddziału w Płocku w zakresie realizacji robót.
2. Wszystkie materiały i urządzenia, użyte przy realizacji zamówienia muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i zastosowania w budownictwie i obowiązującym przepisom. Wyklucza się możliwość montażu jakichkolwiek materiałów nie posiadających ważnych certyfikatów.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót stanowiących przedmiot zamówienia zainstaluje liczniki zużycia energii elektrycznej i wody, jeżeli będą niezbędne do wykonania robót. Rozliczenie Wykonawcy z tytułu zużycia energii i wody nastąpi przy odbiorze robót na podstawie wskazań zainstalowanych liczników.
4. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia, do:
 - 1) zagwarantowania, do kierowania budową, pracowników inżynieryjno-technicznych posiadających przewidziane prawem uprawnienia i zezwolenia,



- 2) zabezpieczenia terenu wykonywania prac przed dostępem osób postronnych i przestrzegania przepisów BHP i ppoż. na budowie oraz zapewnienie bezpiecznego dostępu do części obiektu czynnej użytkowanej - uszczegółowienie w BIOZ, który należy dostarczyć do 3 dni od przekazania placu budowy,
- 3) bieżącego utrzymania porządku w miejscu pracy, a po jej zakończeniu uporządkowania placu budowy,
- 4) ochrony mienia placu budowy do momentu przekazania użytkownikowi, ew. przeprowadzenie badań i prób instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych,
- 5) prawidłowego prowadzenia dokumentacji robót,
- 6) zapewnienia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, posiadających aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie w budownictwie,
- 7) zapewnienia transportu materiałów i urządzeń na plac budowy,
- 8) zabezpieczenia terenu robót mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zabezpieczyć zdemontowane urządzenia, sprzęt oraz materiały,
- 9) poniesienia odpowiedzialności za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót oraz wygrodzi rejon robót przed dostępem osób użytkujących obiekt,
- 10) uporządkowania i posprzątania rejonu robót każdorazowo po zakończonym dniu pracy,
- 11) wywozu i utylizacji zdemontowanych urządzeń, odpadów budowlanych (śmieci, gruzu i innych), Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne).
- 12) niezwłocznego usunięcia wad ujawnionych podczas odbioru, a w okresie gwarancji i rękojmi do 7 dni od daty powiadomienia dla robót budowlanych i niezwłocznie dla robót instalacyjnych,
- 13) przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi technicznej urządzeń i wyposażenia zamontowanego przez Wykonawcę w budynku,
- 14) dostarczenia w ramach niniejszej umowy materiałów i urządzeń wolnych od wad, nieużywanych, dopuszczonych do obrotu,
- 15) zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami przejmując skutki finansowe z tego tytułu,
- 16) dostarczenia, zaakceptowanych przez inspektora nadzoru deklaracji zgodności, świadectw, atestów na materiały z wymaganymi załącznikami przed ich wbudowaniem oraz karty przekazanych odpadów,
- 17) urządzenia zaplecza budowy przez Wykonawcę na własny koszt w miejscu uzgodnionym przy przekazaniu z Zamawiającym.
- 18) zabezpieczenia pod względem bhp i p.poż wszystkich miejsc wykonania robót oraz miejsc składowania materiałów - zgodnie z przepisami – we własnym zakresie, na własny koszt,
- 19) potwierdzenia, że ryzyko Wykonawcy obejmuje ryzyko obrażeń lub śmierci osób oraz utraty lub uszkodzeń mienia (w tym bez ograniczeń robót, urządzeń, materiałów, sprzętu nieruchomości i ruchomości) Wykonawcy i osób trzecich będące następstwem prowadzonych prac - Wykonawca przedłoży zamawiającemu dokument potwierdzający ubezpieczenie placu budowy,
- 20) poniesienia pełnej odpowiedzialności materialnej za przekazany plac budowy i za wyrządzone na nim szkody,
- 21) w przypadku natrafienia na urządzenia obce, nie wykazane w dokumentacji Wykonawca natychmiast wstrzymuje prowadzenia dalszych prac powiadamiając o tym fakcie niezwłocznie Zamawiającego,
- 22) w przypadku wyrządzenia Zamawiającemu szkody przez Wykonawcę lub osoby, za które odpowiada w trakcie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia na własny koszt lub zapłatę stosownego odszkodowania,
- 23) pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
- 24) informowania Inspektora Nadzoru pisemnie o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu z wyprzedzeniem 5 dniowym - jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt,
- 25) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu robót lub ich części z winy Wykonawcy lub podwykonawcy w toku realizacji a także ich niewłaściwego zabezpieczenia – do naprawienia ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
- 26) w przypadku korzystania z podwykonawców do koordynowania robót podwykonawców, ponosząc za nie pełną odpowiedzialność.

§4

1. Wykonawca ustanawia kierowników robót dla branż występujących w zamówieniu:

- 1) Kierownika budowy nr uprawnień, wydanych w dniu przez



- 2) Kierownika robót sanitarnych nr uprawnień, wydanych w dniu przez
 - 3) Kierownika robót elektrycznych Nr uprawnień, wydanych w dniu przez
2. Przedstawicielami Zamawiającego na budowie są inspektorzy nadzoru:
- 1) - roboty budowlane – koordynator
 - 2) - roboty elektryczne
 - 3) - roboty sanitarne
3. Zakres działania inspektora nadzoru określają przepisy Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zaleceniami nadzoru inwestorskiego, ustalonym zakresem robót, obowiązującymi warunkami technicznymi, prawem budowlanym i sztuką inżynierską, normami, dokumentacją projektową, ogólnymi warunkami dotyczącymi wykonania robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się w zakresie realizacji umowy do:
 - a) wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi,
 - b) dostarczenia Deklaracji Właściwości Użytkowych materiałów budowlanych wraz z wymaganymi załącznikami przed ich wbudowaniem oraz świadectw dopuszczenia do obrotu na rynku polskim
 - c) oddania przedmiotu umowy w ustalonym terminie.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie Terenu budowy (nie później niż w terminie 10 dni od zawarcia umowy), umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie: odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto.
2. Polisa ubezpieczeniowa OC przedstawiona będzie Zamawiającemu do dnia wprowadzenia na budowę w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

§7

1. Strony ustalają wynagrodzenie obejmujące wykonanie zamówienia:
netto złotych,
+ podatek VAT % złotych,
razem brutto: złotych (słownie:)
mającego charakter wynagrodzenia ryczałtowego
Załączone do SIWZ przedmiary robót mają wyłącznie rolę pomocniczą.
Wynagrodzenie obejmuje wszelkie nakłady niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności: wykonanie robót zgodnie z dokumentacją, wykonanie dostawy, montaż nowych urządzeń, koszty odbioru, koszty opracowania technicznej dokumentacji powykonawczej, prace przygotowawcze, porządkowe. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Oznacza to, że Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac i czynności koniecznych do zrealizowania przedmiotu umowy niezależnie od tego, czy zostały one przewidziane na dzień złożenia oferty.
2. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych oraz oświadcza, że posiada ubezpieczenie od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i ponosi odpowiedzialność z tego tytułu.
3. Wynagrodzenie określone w ust 1 zawiera wycenę wszystkich prac, usług, dostaw i opłat niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w SIWZ, oraz obowiązującymi przepisami, normami i sztuką inżynierską i obejmuje także:
 - 1) ubezpieczenie OC związane z wykonywaniem zamówienia w okresie realizacji robót,
 - 2) inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - koszty związane z wykonaniem i dostarczeniem dokumentacji powykonawczej (projekt powykonawczy - wersja papierowa i elektroniczna dostarczona w formatach obsługiwanych przez posiadane przez



Zamawiającego oprogramowanie (tj. MS Office, Adobe Reader),

- koszty dokonywania niezbędnych odbiorów, prób, pomiarów, badań, wpięć, sprawdzeń, opinii, itp.
- koszty prac porządkowo-gospodarczych przed odbiorem końcowym,
- koszty składowania na wysypisku gruzu.

4. Fakturowanie odbywać się będzie sposób określony § 14 niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się na etapie przygotowania oferty z niezbędną dokumentacją przetargową i wykorzystał wszelkie środki mające na celu prawidłowe ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Podatek VAT doliczany będzie do faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Warunkiem zawarcia umowy z Zamawiającym jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa w § 10.
8. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
9. Wykonawca oświadcza, że następujące części zamówienia powierza podwykonawcom:
 - 1) zakres..... - firma
 - 2) zakres - firma
 - 3) zakres - firma
10. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
11. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełni je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane nastąpi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
13. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
14. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§8

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom.
2. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie 10 dni **w formie pisemnej** zgłasza zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;



- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie **w formie pisemnej** zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 10 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
 7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 8. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza **w formie pisemnej** sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
 9. Niezgłoszenie **w formie pisemnej** sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
 10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 30 000 zł. Zamawiający może określić niższą wartość, od której będzie zachodził obowiązek przedkładania umowy o podwykonawstwo.
 11. W przypadku, o którym mowa powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 12. Przepisy ust. 3- 11 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
 13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie **w formie pisemnej** uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
 19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

§9

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru z 5 dniowym wyprzedzeniem terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających.



2. Inspektor nadzoru potwierdzi wykonanie i odebranie tych robót.
3. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
4. Z odbioru robót ulegających zakryciu zostanie spisany odpowiedni protokół odbioru podpisany przez inspektora nadzoru.
5. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracowników organów państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępniania im niezbędnych wymaganych dokumentów.
6. Wykonawca jest zobowiązany w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części (bądź kradzieży urządzeń) naprawić je i doprowadzić do stanu poprzedniego.

§10

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w **wysokości 10 %** całkowitej podanej w ofercie ceny (określonej w § 1) w kwocie: zł.
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy - w wysokości 70 % wartości zabezpieczenia, tj.: zł w terminie 30 dni po uznaniu przez Zamawiającego, że zamówienie zostało należycie wykonane.
3. Pozostałą część zabezpieczenia, tj. 30 % w kwocie zł, stanowiącą zabezpieczenie pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, Zamawiający zwróci w ciągu 15 dni, po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Wykonawca w terminie, o którym mowa w pkt. 3, zwróci się na piśmie do Zamawiającego o zwrot zabezpieczenia pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi, podając nr konta, na które zostanie zwrócone zabezpieczenie, (jeśli było wnoszone w formie pieniądza).
5. Zamawiający może wstrzymać się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 i 3 w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub jest w trakcie usuwania wad.
6. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad, stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub stwierdzonych w okresie rękojmi, rozpoczynają swój bieg terminy do zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§11

1. Wykonawca po zakończeniu robót zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej.
2. Jako termin zakończenia robót rozumie się złożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę zgłoszenia zakończenia robót potwierdzonego przez Inspektorów nadzoru.
3. Zamawiający komisyjnie dokona odbioru technicznego. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania robót, tzn. zgodnie z dokumentacją techniczną.
4. Odbiór prac dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Wykonawca zgłaszając gotowość do odbioru, przedłoży Zamawiającemu, dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru komplet dokumentacji odbiorowej.
6. Dokumentację należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego” (tekst jednolity z 24 września 2013 r. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.).
7. Dokumentacja ma być dostarczona w formatach obsługiwanych przez posiadane przez Zamawiającego oprogramowanie (tj. MS Office, Adobe Reader). Brak potwierdzenia przez inspektorów nadzoru, że dokumentacja jest kompletna i nie zawiera błędów jest równoznaczne z brakiem gotowości do odbioru.
8. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór prac lub odmówi przystąpienia do czynności odbiorczych w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
9. Zamawiający ma prawo odmówić przystąpienia do czynności odbioru prac, jeżeli prace nie zostały zakończone i/lub Wykonawca nie przedstawił wskazanych dokumentów.
10. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze prac, odbiorze gwarancyjnym wynosić będzie 7 dni, chyba że w trakcie odbioru Strony poczynią inne ustalenia w formie pisemnej.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru prac zakwestionowanych uprzednio, jako wadliwych.
12. Z czynności odbioru końcowego prac i odbioru gwarancyjnego będą spisane protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbiorów oraz terminy na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
13. Zamawiający wyznaczy datę odbioru gwarancyjnego odpowiednio przed upływem tego terminu, w formie pisemnej.
14. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całość robót objętych niniejszą umową .
15. Gotowość do odbioru końcowego zgłasza Wykonawca po potwierdzeniu osiągnięcia gotowości przez



inspektorów nadzoru nadzorujących branże (wraz z dokumentacją odbiorową) występujące w zamówieniu, odrębnym pismem powiadomi Zamawiającego. Dokumentacja musi zawierać w szczególności dokumentację powykonawczą wraz z pomiarami odbiorczymi, protokołem sprawdzenia skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, atestami/certyfikatami na użyte materiały, dokumentacją techniczną na zainstalowane urządzenia – 3 egz.

16. Zamawiający wyznaczy odbiór w ciągu 7 dni roboczych od otrzymania pisma od Wykonawcy.
17. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy oraz inspektorzy nadzoru inwestorskiego.
18. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania spoczywa na Zamawiającym.
19. Niedostarczenie w/w dokumentów traktowane będzie jako brak gotowości do odbioru.
20. Z czynności odbioru strony sporządzają protokół odbioru w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
21. Podpisany protokół odbioru bez uwag będzie podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę.
22. W dniu odbioru zostanie dokonane zostanie rozliczenie za zużytą przez Wykonawcę energię elektryczną i wodę.

§12

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi:
 - na wszystkie wykonane prace ogólnobudowlane – **miesiące**,
 - na wszystkie urządzenia, osprzęt, wyposażenie – **miesiące**,
 - na wszystkie instalacje, w tym: sanitarne, wentylacji, elektryczne – **miesiące**. W okresie gwarancji przegląd gwarancyjny z udziałem Wykonawcy co 12 miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez uwag.
3. Zasady gwarancji i rękojmi określa załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§13

1. Zamawiający dokona zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia ustalonego w §7 niniejszej umowy za wykonane prace.
2. W przypadku wynagrodzenia należnego wykonawcy warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane roboty jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W przypadku nie przedstawienia wszystkich dowodów zapłaty Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części odpowiadającej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
3. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury, co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem płatności, co warunkuje wypłatę wynagrodzenia:
 - a) kserokopię faktury Podwykonawcy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - b) kserokopię protokołu odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - c) dowód zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy, w przypadku kopii, potwierdzony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz
 - d) oświadczenie Podwykonawcy, o treści: *„Wszelkie roszczenia Podwykonawcy o wynagrodzenie z umowy o roboty budowlane nr z dnia..... realizowane w ramach zadania, zostały zaspokojone w całości przez Wykonawcę tj. firmę: w pełnej wysokości. Między Podwykonawcą, a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem lub zmianą roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, z datą nie wcześniejszą niż data wystawienia faktury przez Wykonawcę. Wymagalne roszczenia Podwykonawcy obejmują całość roszczeń należnych Podwykonawcy z tytułu robót podzleconych w zakresie objętym bieżącym rozliczeniem Wykonawcy z Zamawiającym”.*
4. W przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa powyżej i uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo.
5. Umowa między Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której



przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
8. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego (którego koszty obciążać będą Wykonawcę) kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
11. W razie wytoczenia powództwa przez Podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – zobowiązuje się do wzięcia udziału na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.
12. Do solidarnej odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

§14

1. Zapłata za wykonane prace:

- a) fakturą końcową na podstawie tabeli elementów scalonych robót po dokonanych odbiorze technicznym końcowym – bez wad.
2. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego jest wystawiona prawidłowo przez Wykonawcę faktura w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania, lecz nie wcześniej niż po przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 11 ust.5. wzoru umowy. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze numer umowy, której ta faktura dotyczy.
3. Przed wystawieniem faktury Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć następujące dokumenty:, tj.:
 - a) protokół odbioru robót końcowy bez uwag,
 - b) badanie jakościowe wbudowanych materiałów dla wykonanego zakresu robót, dokumenty stwierdzające zastosowanie wyrobów budowlanych i urządzeń zgodnych z obowiązującymi przepisami, badaniami, opiniami, certyfikatami, aprobatami technicznymi, deklaracjami zgodności (dla faktury końcowej),
 - c) projekt powykonawczy wraz ze wszystkimi opiniami, uzgodnieniami, decyzjami i próbami,
 - d) sprawdzony i podpisany przez inspektora nadzoru protokół odbioru robót budowlano-montażowych,
 - e) potwierdzenie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom tj.: oświadczenia podwykonawcy o którym mowa w paragrafie 13 ust. 3 lit. d) umowy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy faktury wystawionej Wykonawcy przez podwykonawcę za roboty przez niego wykonane oraz potwierdzenia przelewu zapłaty.
4. Należne wynagrodzenie będzie płatne na konto bankowe Wykonawcy każdorazowo wskazane na fakturze.
5. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzycelności przysługujących mu względem Zamawiającego, a wynikających z niniejszej umowy. Czynność prawna dokonana bez tej zgody jest nieważna, co stanowi konsekwencję postanowień art. 54 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 15 kwietnia o działalności leczniczej tekst jednolity (Dz. U. z 2015 r., poz. 618 z póź. zm.).
6. Wykonawca upoważnia ze swej strony do podpisywania faktur niżej wymienioną osobę: P.
7. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze nr umowy, której dotyczy oraz nazwę jednostki na rzecz, której została wykonana.

§ 15

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: - **konstrukcyjne (murowe, stalowe), tynkarskie (mokre i suche), malarskie, instalacyjne elektryczne, instalacyjne sanitarne.**



2. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną Listę Pracowników przeznaczonych do realizacji zamówienia ze wskazaniem podstawy dysponowania tymi osobami, która stanowić będzie załącznik do umowy, w tym wskazane przez Wykonawcę lub podwykonawcę osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy. Lista pracowników powinna zawierać w szczególności: imię i nazwisko pracownika, zakres wykonywanych czynności, wymiar etatu, datę zatrudnienia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę powyższych dowodów w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2. będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
5. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca świadczyć będzie przedmiot umowy, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje opisane w SIWZ z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania na podstawie umowy o pracę w przypadku wykonywania prac, o których mowa w ust. 1. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac oraz dołączyć zaktualizowaną listę pracowników, o której mowa w ust. 2.
7. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 16 ust. 2 lit. m) i n).
8. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (Zaktualizowanej Listy osób, Potwierdzenia zatrudnienia w ramach umowy o pracę) traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 16

1. Obowiązująca formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w terminie określonym w § 2 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, w przypadku nie zadeklarowania skróconego terminu realizacji umowy w ofercie.
 - b) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w terminie określonym w § 2 ust. 1 w wysokości 1,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, w przypadku zadeklarowania skrócenia terminu realizacji umowy o 7 dni,
 - c) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w terminie określonym w § 2 ust. 1 w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, w przypadku zadeklarowania skrócenia terminu realizacji umowy o 14 dni lub 21 dni,
 - d) za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru lub w okresie rękojmi, w wysokości



- 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
- e) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - f) za dopuszczenie do realizacji innych podwykonawców wbrew postanowieniom §8 niniejszej umowy tj. bez zgody Zamawiającego w wysokości 5% umownego wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy taki przypadek,
 - g) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy - za każdy taki przypadek,
 - h) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 pkt. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - i) nieprzedłożenia do akceptacji projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, należnego podwykonawcy, za każdy taki przypadek,
 - j) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, należnego podwykonawcy, za każdy taki przypadek,
 - k) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, należnego podwykonawcy, za każdy taki przypadek,
 - l) jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego- w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy,
 - m) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, tj. za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w §15 ust. 1 czynności - w wysokości 1000 zł za każdą czynność,
 - n) za nieprzedłożenie na wezwanie Zamawiającego, w terminie w tym wezwaniu wskazanym, zaktualizowanej Listy osób lub nieprzedłożenie oświadczenia (potwierdzenia zatrudnienia) o zatrudnieniu w ramach umowy o pracę za każdą osobę wymienioną w Liście osób – w wysokości w wysokości 1000 zł za każdy taki przypadek.
 - o) za nieterminowe złożenie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy wysokości 5% wynagrodzenia brutto.
3. Strony ustalają, że w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 2 lit. d) niniejszego paragrafu, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi i obciążyć kosztami robót w całości Wykonawcę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
6. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad i usterek, kary określone w ust. 2 niniejszego paragrafu zostaną przez Zamawiającego potrącone w szczególności: z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej Umowy, z innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym, lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 10 Umowy; Wykonawca oświadcza, że wyrazi zgodę na potrącenie kar umownych z wierzytelności Wykonawcy o których wyżej mowa.
7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia ewentualnych kar umownych.

§ 17

- 1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1. Umowy, a termin wykonania Przedmiotu umowy, określony w § 2 ust. 1. Umowy nie ulegnie przedłużeniu.
- 2. Wykonawca nie może realizować robót dodatkowych bez zawarcia pomiędzy Stronami zmiany do Umowy zgodnie z postanowieniami przepisu art. 144 ust. 1 pkt. 2 PZP.
- 3. Warunkiem uzyskania wynagrodzenia za roboty dodatkowe jest uprzednie uzgodnienie z Zamawiającym ewentualnego zakresu tych prac i wysokości wynagrodzenia za ich wykonanie a następnie zawarcie między Stronami aneksu do Umowy. Wszelkie samoistne dyspozycje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub kierownika budowy w tym zakresie będą bezskuteczne.
- 4. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane tylko te roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
- 5. Zamawiającego zastrzega sobie prawo wprowadzenia w trakcie realizacji zadania robót zamiennych nie zwiększających wartości umowy.



§ 18

1. Na podst. art. 144 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy :

a) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
- zmiana dokumentacji projektowej dostarczonej przez Zamawiającego;

b) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- wydanie postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych z przyczyn innych niż zawinione przez Wykonawcę w przypadku, o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt. 4 Prawa budowlanego,
- konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych pkt. 1 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Każda taka zmiana wprowadzona będzie w trybach i procedurach opisanych w umowie.

c) w razie konieczności wykonania zamówień, o których mowa w art. 144 ust 1 pkt. 2 i pkt. 3 ustawy Pzp.

2) Pozostałe zmiany

a. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie umowy zgodnie z SIWZ,

b. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Robót. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie obniżone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami, według umowy

c. kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji lub usunięcia powstałej już kolizji,

d. konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, zwłaszcza w przypadku wystąpienia potrzeby, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2,

e. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:

- zmian przepisów podatkowych, w tym stawki VAT,
- udzielenia zamówień, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2,

f. Zmiana sposobu, warunków lub terminów płatności określonych w umowie w przypadku zmiany zasad finansowania inwestycji przez Zamawiającego skutkującej koniecznością lub możliwością dokonania zmian w umowie.

g. Zmiany personelu wykonawcy na zasadach określonych w § 20 umowy,

h. Zmiany podwykonawcy/ podwykonawców o których mowa § 7 ust. 9 umowy,

i. możliwa jest zmiana umowy w zakresie podwykonawstwa na etapie realizacji zamówienia, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ:

- 1) powierzenie Podwykonawcom innego zakresu robót niż wskazany w ofercie Wykonawcy,
- 2) zmiana podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia,
- 3) wprowadzenie nowego Podwykonawcy, również w przypadku gdy Wykonawca wskazał w ofercie, że usługę wykona samodzielnie. W takim przypadku, na żądanie Zamawiającego, wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie lub dokumenty dotyczące każdego z podwykonawców, oraz przekazuje zamawiającemu dane o podwykonawcach na zasadach określonych w §7 ust. 10-14.

2. Wszystkie postanowienia określone w niniejszym § mogą stanowić katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i Wykonawcę.

3. Każda taka zmiana wprowadzona będzie w trybach i procedurach opisanych w umowie.

4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
- b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do wykonywania zakresu umowy lub kontaktów między Stronami;



5. Nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zmiana czynników cenotwórczych dla materiałów, urządzeń, energii i paliw, użytych do realizacji umowy oraz zmiana stawek ustawowych elementów składowych wynagrodzenia pracowników.
6. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w terminie realizacji zamówienia nowy termin zostanie wydłużony o czas niezawinionego przez Wykonawcę przestoju. Warunkiem wydłużenia terminu realizacji umowy będzie wystąpienie przez Wykonawcę z pisemnym wnioskiem o przedłużenie terminu realizacji zamówienia wraz ze wskazaniem przyczyn uzasadniających jego przedłużenie. W takim przypadku Zamawiający pisemnie potwierdzi fakt okresu przestoju, co stanowić będzie podstawę do spisania stosownego aneksu przedłużającego termin realizacji umowy.
7. Wykonawca przed przystąpieniem do wprowadzenia jakichkolwiek zmian co do projektu musi uzyskać bezwarunkową pisemną zgodę Zamawiającego.
8. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
Sposób inicjowania zmian:
 - a) Zamawiający: wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania zmiany.
 - b) Wykonawca: wnioskuje do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania zmiany.
9. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach - notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.
10. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższych zasad jest nieważna.
11. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
W przypadku każdej zmiany o której mowa powyżej po stronie wnoszącego leży udokumentowanie powstałej okoliczności
12. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - a. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - b. gdy wystąpi konieczność wykonania robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - c. wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
13. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

§ 19

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci, na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 20

1. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana którejś z osób deklarowanych przez Wykonawcę, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzającym do zawarcia Umowy.



2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa powyżej nie później niż w terminie 10 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia Terminu zakończenia robót.
3. Zmiana osób, o których mowa w §20 ust. 1, wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie stanowi zmiany Umowy.
4. Zmiana pracowników, o których mowa w §16 ust. 1, nie stanowi zmiany Umowy, w takim przypadku Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zaktualizowaną listę osób o której mowa § 16 ust. 2 umowy .
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby Kierownik budowy oraz kierownicy robót branżowych fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na Terenie budowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby osoby zaangażowane do wykonania robót nosiły na Terenie budowy oznaczenia identyfikujące podmioty, które je zaangażowały.
7. Przedstawiciele Zamawiającego określani w § 4 ust. 2 są upoważnieni do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - a) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
 - b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
 - c) nie stosuje się do postanowień Umowy lub
 - d) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.

§ 21

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca naruszy w sposób istotny postanowienia niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach pozwalających Zamawiającemu na odstąpienie od umowy.
5. Do istotnych naruszeń umowy, zalicza się w szczególności następujące przypadki:
 - a) Wykonawca opóźnia się z przystąpieniem do realizacji umowy dłużej niż 7 dni,
 - b) Wykonawca bez zgody Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 7 dni bez uzasadnienia,
 - c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z posiadaną dokumentacją oraz zasadami sztuki budowlanej.
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i musi zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki, w szczególności:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - b) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - d) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ppkt. c) Wykonawca przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i Inspektora Nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.



9. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - przejścia od Wykonawcy terenu budowy,
10. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać pisemne uzasadnienie.
11. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
- a) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy.
 - b) Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych robót a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie strona z przyczyn której doszło do odstąpienia od umowy.
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie można wykorzystać do realizacji innych robót. o ile przerwanie robót nie nastąpiło z jego winy Zamawiający jest zobowiązany pokryć koszty tych materiałów i urządzeń oraz je przejąć.
 - d) Wykonawca usunie z terenu budowy obiekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność w terminie do 7 dni od momentu przerwania robót.

§ 22

1. W przypadku zaistnienia sporu w związku z wykonaniem niniejszej umowy o wykonanie robót, strony są zobowiązane wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego.
2. Uzasadnione roszczenie Wykonawcy powinno być skierowane na piśmie w formie reklamacji do Zamawiającego, który jest zobowiązany pisemnie ustosunkować się do jego zasadności w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia przez Zamawiającego lub nie udzielenia odpowiedzi w terminie Wykonawca jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozstrzygnięcia sporu jest Sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 23

Zamawiający posiada Zintegrowany System Zarządzania wdrożony w oparciu o normy: PN-EN ISO 9001:2009, PN-N-18001:2004. Strony umowy zobowiązują się do stosowania wymagań wymienionych norm w zakresie wzajemnej współpracy wynikającej z niniejszej umowy.

§ 24

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 25

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Kopia dowodu wniesienia należytego zabezpieczenia umowy,
2. Formularz ofertowy Wykonawcy,
3. Tabela elementów skalonych wartości robót wypełniona przez Wykonawcę,
4. Zasady realizacji gwarancji i rękojmi,
5. Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą/ami,
6. Lista osób zatrudnionych w ramach umowy o pracę, które będą wykonywać zamówienie.
7. Zasady BHP dla Wykonawców wg PN-N-18001:2004 określone u Zamawiającego (załącznik nr 1 do procedury PJ4).

§ 26

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



ZASADY realizacji gwarancji i rękojmi

na: remont budynku SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Oddział w Płocku przy ul. Strzeleckiej 3.

Wykonawca
udziela miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.

1. Bieg gwarancji i rękojmi liczy się od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem bez uwag. Jeżeli gwarancja na zamontowane urządzenia wystawiona przez ich producenta jest krótsza od gwarancji zaoferowanej przez Wykonawcę dla całego zamówienia, koszty ewentualnych napraw Wykonawca wkałkuje w całkowity, koszt obiektu podany w ofercie.
2. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt wady wykonanych robót ujawnione w okresie gwarancji.
3. W przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się je usunąć niezwłocznie – nie później jednak niż w terminie 7 dni licząc od daty ich stwierdzenia protokolem lub od otrzymania zawiadomienia o ich ujawnieniu od Zamawiającego.
4. Strony ustalają pierwszy przegląd w okresie gwarancji zgodnie z zaleceniem producenta jednak nie później niż po upływie pierwszego roku od odbioru końcowego, a następnie po upływie każdego roku. Z przeprowadzonego przeglądu wykonywanych robót strony sporządzają protokół, w którym wyszczególnią ewentualne wady i usterki określając jednocześnie termin na ich usunięcie.
5. Zamawiający wyznaczy pogwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji.
6. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w ustalonym terminie Zamawiający niezależnie od dochodzonych kar umownych będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu Wykonawcy, a koszt usunięcia wad poniesie Wykonawca. Gdy Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu w terminie 14 dni poniesionych kosztów związanych z zastępczym usunięciem wad, Zamawiający potrąci równowartość tych kosztów z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. W przypadku konieczności pilnego dokonania istotnych napraw uniemożliwiających eksploatację urządzeń Wykonawca pokryje poniesione z tego tytułu straty po ich udokumentowaniu przez Zamawiającego.
8. Jeżeli ujawnione w okresie gwarancyjnym wady będą umożliwiały eksploatację lecz nie będą nadawały się do usunięcia, strony ustalają możliwość obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy lub Zamawiający potrąci odpowiednie kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. W przypadkach spornych strony powołują rzeczoznawcę, którego koszty pokryje ta strona, dla której wynik ekspertyzy będzie negatywny.
10. Zarzuty z tytułu rękojmi i gwarancji mogą być przez Zamawiającego podniesione po upływie terminów wyżej określonych jeżeli przed ich upływem Zamawiający zawiadomił Wykonawcę.
11. Termin rękojmi i gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego wskutek wady urządzenia objętego gwarancją i rękojmią uprawniony z ww. tytułów nie mógł z niego korzystać.
12. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień zamawiającego wynikających z tytułu rękojmi.

13. W okresie gwarancji przegląd gwarancyjny z udziałem wykonawcy co 12 m-cy.

.....
Podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentacji
Wykonawcy/Wykonawców



INFORMACJA

W ramach umowy podpisanej z SP ZOZ Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku zwracamy się z prośbą o przestrzeganie w swojej działalności – w szczególności związanej z wykonywaniem na rzecz SP ZOZ Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku, robót budowlanych, dostaw lub świadczeniem usług – zasad dotyczących zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy wg Normy PN-N-18001:2004 oraz zasad wpływu na środowisko zgodnie z przepisami obowiązującymi w SP ZOZ WSPRiTS w Płocku Załącznik nr 1 Procedury PJ04.

W szczególności prosimy o:

- minimalizowanie, także bezpośrednio przez pracowników wykonujących roboty budowlane/usługi/dostawy na terenie SP ZOZ Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku, ewentualnie powstałego podczas wykonywanej działalności/dostarczanej usługi, negatywnego wpływu na bezpieczeństwo i środowisko, m. in. poprzez:
 - organizowanie pracy swoich pracowników w sposób spełniający przepisy i zasady bhp i ppoż.
 - racjonalne wykorzystanie energii elektrycznej i surowców naturalnych,
 - zmniejszanie ilości powstałych odpadów,
 - zapewnianie ponownego przetwarzania odpadów i odzysk surowców wtórnych, powstałych podczas dostarczania usługi,
- przestrzeganie wymagań dla Podwykonawców zakresie BHP i P.- POŻ. zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w SP ZOZ WSPRiTS w Płocku – załącznik nr 1 Procedury PJ04 (*do wglądu w siedzibie SP ZOZ WSPRiTS w Płocku w trakcie procedury*) wykonawca otrzyma przy podpisywaniu umowy.

