

AB-II.6740.1410.2012

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA nr 1462/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - *Prawo budowlane* (Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z 2010r. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. Z 2000r Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia: 22.10.2012r. skorygowanego w dniu 14.11.2012r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

**dla WOJEWÓDZKIEJ STACJI POGOTOWIA RATUNKOWEGO
I TRANSPORTU SANITARNEGO W PŁOCKU
ul. Gwardii Ludowej 5, 09-400 Płock**

na budowę budynku Stacji Pogotowia Ratunkowego w Wyszogrodzie (kategoria obiektu XI) wraz z dwoma zjazdami (kategoria obiektu IV) i przyłączami: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej o parametrach technicznych określonych w projekcie budowlanym, opracowanym we wrześniu 2012r. stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, na działkach o nr ewid. 965/5, 1177/1 w Wyszogrodzie przy ul. Płockiej, gm. Wyszogród, pow. płocki, woj. mazowieckie;

Autorzy projektu:

architektura – Piotr Brzeski - upr. bud. nr ewid. MA/003/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, nr ewid. MA-1489,

Tomasz Królikowski (sprawdzający) - upr. bud. nr 154/94/WŁ do projektowania w specjalności architektonicznej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, nr MA-0998,

konstrukcja Zdzisław Brzeski - upr. bud. nr ewid. 72/79 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAZ/BO/3346/01

Lech Pogodziński (sprawdzający) - upr. bud. nr ewid. 108/83 do sprawdzania rozwiązań projektowych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAZ/BO/7297/01,

branża sanitarna Katarzyna Matyja - upr. bud. nr MAZ/0421/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji sanitarnych i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAZ/IS/0131/10,

Sylwia Paskiewicz (sprawdzający) - upr. bud. nr MAZ/0470/POOS/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAZ/IS/0055/11

branża elektryczna Daniel Słowikowski - upr. bud. nr MAZ/0428/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/IE/0116/12,

Andrzej Kozłowski (sprawdzający) – upr. bud. nr ewid. 34/90 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej

Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/IE/6788/01,

branża drogowa Anna Woźniak - upr. bud. nr ewid. 15/83 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/BD/0685/06,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1.1. Budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i projektem zagospodarowania,

1.2. Zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających, w tym wynikających z:

- opinii nr GGN-III.6630.834.2012 koordynacji usytuowania projektu wydanej przez Starostę Płockiego w dniu 03.10.2012r.,
- uzgodnienia z Telekomunikacją Polską S.A. z dnia 05.10.2012r.,
- uzgodnienia nr 112/R1/2012 z Energa - Operator SA Oddział w Płocku z dnia 15.11.2012r. dotyczącego sposobu zabezpieczenia istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej,
- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 28/2010 l.dz. PP-7330-81/10, wydanej przez Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród w dniu 06.07.2010r, m. in. w zakresie warunków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Delegatura w Płocku t. j.:

- wszelkie prace ziemne, związane z realizacją inwestycji należy wykonywać pod ścisłym nadzorem archeologicznym,

- na prowadzenie prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie konserwatorskie wydane w trybie decyzji administracyjnej.

1.3. Zabezpieczyć przed możliwością zniszczenia znajdującą się na terenach roślinność oraz wszelkie instalacje i urządzenia. Koliduje z istniejącym uzbrojeniem terenu obciążają Inwestora.

1.4. Skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren dla prowadzenia robót obciążają Inwestora.

1.5. Za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa, zgodnie ze złożonym oświadczeniem na podstawie art. 20 ust. 4.

1.6. Jednocześnie zobowiązuje Inwestora do:

- a) geodezyjnego wytyczenia obiektu w terenie,
- b) sporządzenia powykonawczych pomiarów inwentaryzacyjno-geodezyjnych,
- c) uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, ulic, chodników;

2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----

3) Terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: -----

b) tymczasowych obiektów budowlanych: -----

4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: -----

- 5) Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, zgodnie z art. 55 Prawa budowlanego
- 6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości o nr ewid. 965/5, 1177/1 położone w Wyszogrodzie gm. Wyszogród.

UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstąpiono zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - *Kodeks postępowania administracyjnego*, gdyż niniejsza decyzja uwzględnia wniosek Inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.



z up. STAROSTY

mgr inż. Halina Dąbrowska
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na **7 dni** przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie **21 dni** od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.

Otrzymują:

1. Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego
i Transportu Sanitarnego w Płocku

2. AB.II. a/a EM

Do wiadomości:

3. Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród

4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku
+ 1 egz. projektu budowlanego

5. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
Delegatura w Płocku, ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock

**DECYZJA JEST OSTATECZNA
POTWIERDZAM -**

Płock, dnia 13.12.2012.

z up. STAROSTY

Agnieszka Korodziejka
Inż. Agnieszka Korodziejka
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej
w Wydziale Architektury i Budownictwa

